

28585

WKI..6331.10.2026.ES

Umowa NR 304/2026

Niniejsza umowa została zawarta 23.03.2026 w Dobrej
pomiędzy Gminą Dobra z siedzibą w Dobrej, przy ul. Szczecińskiej 16a, 72-003 Dobra,
NIP: 851-294-80-83, Regon: 811685496,
reprezentowaną przez:
Pawła Malinowskiego – Zastępcę Wójta Gminy Dobra,
zwaną dalej „Zamawiającym”

a
Ryszardem Łukasikiem prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą Zakład Konserwacji Urządzeń
Wodnych mgr inż. Ryszard Łukasik
z siedzibą: ul. Kolonistów 12, 71-806 Szczecin
NIP: 851 108 46 05, REGON 812358285
zwanym dalej „Wykonawcą”

Do niniejszej umowy nie stosuje się przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień
publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.) w związku z przepisem art. 2 ust.1 pkt 1 w/w ustawy.

Niniejsza umowa zostaje zawarta na realizację zadania pn.: „**Usuwania tam bobrowych na rowach
melioracyjnych oraz usuwanie awarii na układach melioracyjnych**”

§ 1

Przedmiot umowy i zasady realizacji

1. Zamawiający w związku z koniecznością wykonania prac awaryjnych tj. usuwania tam bobrowych oraz usuwania awarii układów melioracyjnych/drenarskich zleca wykonanie prac wymienionych w ust. 2, 3 oraz 4 a Wykonawca przyjmuje te prace do wykonania.
2. Zakres prac obejmuje usuwanie tam bobrowych na rowach melioracyjnych terenie Gminy Dobra w niżej wymienionych lokalizacjach:
 1. Rów melioracyjny Dobra wzdłuż ul. Dereszowej do ujścia do Strugi Wołczkowskiej dz. nr 211/1 i 314/16 obręb Dobra, dz. nr 84 obręb Grzeczpnica, gmina Dobra;
 2. Rów melioracyjny Grzeczpnica dz. nr 14 obręb Grzeczpnica, gmina Dobra;
 3. Rów melioracyjny Dobra ul. Szczęśliwa, znajdujący się w granicach działek 49/44, 49/43, 48/10 obręb Dobra, gmina Dobra;
 4. Rów melioracyjny Wołczkowo od ul. Lipowej do Strugi Wołczkowskiej dz. nr 883 i 24 obręb Wołczkowo, gmina Dobra;
 5. Rów melioracyjny Dobra ul. Zagrodowa- Słoneczna Dolina dz. nr 247, 246, oraz rów znajdujący się w granicach działek 167/23, 167/22, 167/21, 167/20, 167/19, 167/18, 167/17 obręb Dobra gmina Dobra;
 6. Rów melioracyjny od Schroniska dla Zwierząt w Dobrej do rzeki Mała Gunica, rów w granicach działek nr 286/60, 287/68, 287/71, 287/74, 287/77, 287/47, 287/4 obręb Dobra, gmina Dobra;
 7. Rów melioracyjny targowisko ZAN Lubieszyn do ul. Gronostajowej w Dołujach, rów w granicach działek 234/4, 234/3, 235, 911/5, 911/4, 911/3, 911/2, 911/1, 212/2, 212/3 obręb Dołuje, gmina Dobra;
 8. Rów melioracyjny wzdłuż ścieżki rowerowej w miejscowości Buk, wzdłuż działki nr 24 obręb Buk, gmina Dobra;

A

17

9. Rów odwadniający drogę Dobra- Buk dz. 213, 18, 24 obręb Buk, gmina Dobra;
 10. Rów melioracyjny odwadniający boisko sportowe ul. Sportowa, dz. nr 223/2, 367, 219/6 obręb Dobra, gmina Dobra;
 11. Rów melioracyjny -Dołuje, dz. nr 70 obręb Dołuje gmina Dobra;
 12. Rów melioracyjny Mierzyn, powyżej ul. Prostej, dz. nr 220/5, 702, 692, 219/28, 219/29 obręb Mierzyn, gmina Dobra;
 13. Rów melioracyjny Wołczkowo od cmentarza (ul. Lipowa) do ul. Zimowej, dz. nr 433 obręb Wołczkowo, dz. nr 42/1 obręb Bezrzecze, gmina Dobra;
 14. Rów melioracyjny Wołczkowo od ul. Piaskowej do ul. Zielonej dz. nr 333 obręb Wołczkowo, gmina Dobra;
 15. Rów melioracyjny Dobra-Łęgi (od ul. Granicznej do m. Płochocin (droga płyty jomb), dz. nr 224/2 obręb Dobra, gmina Dobra;
 16. Rów melioracyjny Dobra – Łęgi (od ujścia do małej Gunicy do m. Płochocin droga płyty jomb) dz. nr 305 obręb Dobra, gmina Dobra, dz. nr 75 i 157/3 obręb Łęgi gmina Dobra.
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
1. usunięcia (wydobycia) materiału tworzącego tamę lub zator z koryta cieku i złożenie wydobytego materiału na pobocze w sposób zapobiegający obsuwaniu się go do koryta cieku,
 2. oczyszczenie koryta i skarp cieku poprzez usunięcie nanosu mineralnego, gałęzi itp. na długości 50 mb powyżej tamy, zatoru (cofki),
 3. oczyszczenie i uporządkowanie terenu w obrębie prowadzonych prac.
4. Zakres prac obejmuje również przeprowadzenie robót w przypadku wystąpienia awarii na układach melioracyjnych (urządzeniach melioracji wodnych). Sposób wyceny tych prac:
1. Ceny jednostkowe sprzętu i materiałów i robocizny (łącznie z kosztami zakupu) będą przyjmowane według cen rynkowych zawartych w publikacji Sekocenbud aktualnego na dzień sporządzenia kosztorysu, a w przypadku ich braku ceny materiałów i sprzętu zostaną przyjęte na podstawie ogólnie dostępnych katalogów, w tym również cen dostawców na stronach internetowych, ofert handlowych, itp.,
 2. nakłady rzeczowe – w oparciu o Katalogi Nakładów Rzeczowych KNR.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje i sprzęt wymagane do przeprowadzenia zleconych prac.
6. Wykonawca wykona prace przy użyciu narzędzi i materiałów własnych
7. Wykonawca dokona utylizacji odpadów powstałych podczas realizacji zlecenia na koszt własny.
8. Przedmiot zlecenia będzie realizowany każdorazowo na podstawie jednostkowych zleceń realizowanych w terminie określonym w protokole przekazania terenu w zależności od rodzaju i zakresu prac w nim wyznaczonych.
9. W przypadku wystąpienia sytuacji awaryjnej zagrażającej ludziom lub mieniu mieszkańców ustala się czas reakcji na rozpoczęcie robót naprawczych - **do 60 minut** od momentu przyjęcia zgłoszenia.

§ 2

Obowiązki Zamawiającego

I. Zamawiający zobowiązuje się:

- 1) przekazywać protokolarnie Wykonawcy terenu do wykonania prac,
- 2) zapewnić zapłatę wynagrodzenia za wykonane prace.

§ 3

Czas trwania umowy

Termin obowiązywania umowy: od dnia zawarcia umowy **do dnia 31 grudnia 2026 r.**

§ 4

Osoby upoważnione do realizacji umowy

W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy Zamawiającego reprezentować będzie:

- Elżbieta Spychalska

telefon do kontaktu: 91 411 05 29

e-mail: melioracje2@dobraszczecinska.pl

Wykonawcę reprezentować będzie:

- Ryszard Łukasik

telefon do kontaktu: 602 877 337

e-mail: zkuw@wp.pl

§ 5

Wartość umowy. Wynagrodzenie

1. Strony na podstawie złożonej oferty ustalają wynagrodzenie za usunięcie 1 tamy bobrowej w wysokości: **400,00 zł netto** (słownie: czterysta 00/100 złotych netto) wraz z podatkiem 23% VAT w wysokości **92 zł; łącznie: 492,00 zł brutto** (słownie: czterysta dziewięćdziesiąt dwa 00/100 złote brutto)
2. Zakres prac wymieniony w § 1 ust. 2, 3 i 4 rozliczany będzie powykonawczo na podstawie kosztorysów powykonawczych wykonanych robót.
3. Maksymalna wartość umowy nie przekroczy kwoty **150 000,00 zł brutto** (sto pięćdziesiąt tysięcy 00/100 złotych brutto)
4. Umówione wynagrodzenie zawiera wszelkie koszty związane z realizacją zakresu umowy.
5. Dane do faktury VAT:
Nabywca: Gmina Dobra ul. Szczecińska 16a 72-003 Dobra, NIP: 851-294-80-83,
Odbiorca/ Płatnik: Urząd Gminy Dobra ul. Szczecińska 16a 72-003 Dobra. **NIP 852 001 1474**
6. Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i doręczania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobowiązany do korzystania z tego systemu.
7. Faktura ustrukturyzowana uznawana jest za doręczoną Zamawiającemu z chwilą przydzielenia przez Krajowy System e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę, zgodnie z art. 106na ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.
8. Wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej Zamawiającego objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do:
 - 1) wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych „Podmiotu2” i „Podmiotu3”:
 - a) „Podmiot2” (Nabywca)- dane Zamawiającego: Gmina Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 851-294-80-83,

b) „Podmiot3” (Odbiorca), dane jednostki budżetowej Zamawiającego tj.:
Urząd Gminy Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 8520011474

- c) „Rola” dla „Podmiotu3” – „8” - Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca;
- 2) umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej dodatkowych danych w węźle „Warunki Transakcji” — informacji identyfikującej umowę, której dana faktura będzie dotyczyć, w szczególności numeru lub symbolu umowy w formacie: „Umowa nr”.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że każda faktura wystawiona w Krajowym Systemie e-Faktur i doręczona Zamawiającemu jest zgodna z aktualną schemą logiczną FA_VAT oraz przepisami obowiązującymi w dniu jej wystawienia.
10. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej niezgodnej z wymogami, o których mowa w ust. 8 lub 9, w tym z pominięciem któregośkolwiek z elementów, o których mowa w ust. 8, uprawnia Zamawiającego do:
- 1) żądania wystawienia faktury korygującej oraz
 - 2) wstrzymania płatności do czasu otrzymania faktury spełniającej wymagania zawarte w ust. 8 i 9, co nie będzie traktowane jako opóźnienie w zapłacie.
11. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy wynosi 30 dni od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 8 i 9 powyżej, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 7.
12. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub innego dokumentu księgowego albo od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 8 i 9, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 7.
13. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze VAT numer rachunku bankowego jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.).
14. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 12, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek za opóźnienie, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.
15. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
16. Wykonawca zobowiązany jest również do zwizualizowania wystawionej faktury ustrukturyzowanej, oznaczenia jej kodem weryfikującym (QR) oraz przesłania zwizualizowanej faktury wraz z załącznikami innymi niż ustrukturyzowane, na adres: faktury@dobraszczecińska.pl
17. „Wykonawca może przedłożyć fakturę elektronicznie za pomocą systemu zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz. U. 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.)”.

§ 7

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne za:

- 1) zwłokę w wykonaniu jednostkowych zleceń, o których mowa w § 1 ust. 8 - w wysokości 0,1 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) zwłokę w usunięciu zastrzeżeń do wykonanych prac stwierdzonych w protokole odbioru prac - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy za każdy dzień zwłoki
 - 3) odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zleceniodawcę, z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 25% brutto wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 3 umowy.
2. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić strony wynosi 20% wynagrodzenia umownego **netto**, o którym mowa w § 5 ust. 3.
 3. Kary umowne, o których mowa w ust. 1, przypadające danej Stronie mogą być łączone.
 4. Kary umowne nałożone na Wykonawcę mogą być potrącane z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 5. Zapłata kary przez Wykonawcę lub potrącenie przez Zamawiającego kwoty kary z płatności należnej Wykonawcy, nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek zobowiązań wynikających z Umowy.

§ 8

Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1 z późn. zm.), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że w związku z zawarciem niniejszej umowy będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy oraz jego pracowników/współpracowników/ podwykonawców, jeśli osoby te będą realizować przedmiot umowy w imieniu i na rzecz Wykonawcy.
2. Administratorem danych osobowych będzie Wójt Gminy Dobra, z siedzibą w Dobrej, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra.
3. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych w Urzędzie Gminy Dobra: dane kontaktowe: e-mail: inspektorodo@dobraszczecinska.pl.
4. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b, c RODO w celu związanym z realizacją niniejszej umowy.
5. Odbiorcami danych osobowych będą przedstawiciele, reprezentanci i personel Zamawiającego, a także podmioty świadczące na rzecz Zamawiającego usługi w zakresie niezbędnym dla ochrony jego uzasadnionych interesów, w szczególności podmioty które wspierają Zamawiającego w realizacji jego obowiązków wynikających z przepisów prawa oraz w realizacji zawartych umów.
6. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do zapewnienia realizacji praw i obowiązków wynikających z umowy, przy uwzględnieniu obowiązków wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym prawa podatkowego oraz do czasu wygaśnięcia

ewentualnych wzajemnych roszczeń wynikających z zawartych umów. Po tym czasie dane osobowe będą przetwarzane przez okres oraz w zakresie wymagany przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa, w szczególności ze względu na cele archiwalne w interesie publicznym.

7. Każda z osób, której dane osobowe są przetwarzane w związku z niniejszą umową ma prawo dostępu do treści swoich danych i ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania, z zastrzeżeniem ograniczeń wynikających z RODO lub PZP. Każda z tych osób posiada także prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych w razie uznania, iż przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO.
8. Dane nie są automatycznie przetwarzane i nie podlegają profilowaniu. Administrator nie przekazuje danych osobowych poza Europejski Obszar Gospodarczy oraz do organizacji międzynarodowych. Wykonawca jest zobowiązany do zrealizowania wobec osób i podmiotów, wskazanych w ust. 1, obowiązków informacyjnych przewidzianych w art. 13 lub art. 14 RODO.

§ 8

Gwarancja i rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji na wykonane prace w ramach występujących awarii na urządzeniach melioracji wodnych na okres **36 miesięcy**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Gwarancja nie obejmuje usuniętych tam bobrowy.
2. Wykonawca udziela rękojmi na wykonany przedmiot umowy na okres **równy okresowi gwarancji**, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego robót. Okres rękojmi ulega przedłużeniu o czas liczony od dnia stwierdzenia wady do dnia jej usunięcia.
3. W przypadku, gdy gwarancja producenta na zastosowane materiały, urządzenia przekracza **36 miesięcy**, wówczas Wykonawca przekaze Zamawiającemu – wraz z dokumentacją odbiorową - dokumenty pozwalające na skorzystanie z uprawnień wynikających z gwarancji producenta.

§ 9

Odstąpienie od umowy

1. Odstąpienie od Umowy, z zastrzeżeniem ust. 2, może nastąpić w przypadkach przewidzianych prawem.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
 - 1) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
 - 2) jeżeli Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn zgodnie z umową, a opóźnienie bez względu na to, czy jest zawinione przez Wykonawcę, przekracza 7 dni mimo wcześniejszego wezwania przez Zamawiającego złożonego na piśmie, Zamawiający może złożyć oświadczenie o odstąpieniu od umowy, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy,
 - 3) powzięcia przez Zamawiającego informacji o nienależytym wykonywaniu Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę oraz uprzednim, bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 4) gdy łączna wartość kar umownych naliczonych Wykonawcy osiągnie 20% kwoty maksymalnego wynagrodzenia wynikającego z umowy.
3. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Odstąpienie może

nastąpić:

- 1) w terminie 7 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu którejkolwiek z przesłanek, o których mowa w ust. 2 pkt 1) oraz 2).
- 2) w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o wystąpieniu którejkolwiek z przesłanek, o których mowa w ust. 2 pkt 3) oraz 4).

§ 12

Przelew wierzytelności

Wierzytelności przysługujące Wykonawcy z tytułu niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem przelewu bez zgody Zamawiającego.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będzie rozstrzygał sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca jest zobowiązany do informowania Zamawiającego o zmianie formy prawnej prowadzonej działalności, o wszczęciu postępowania układowego lub upadłościowego oraz zmianie jego sytuacji ekonomicznej mogącej mieć wpływ na realizację umowy oraz o zmianie siedziby firmy pod rygorem skutków prawnych wynikających z zaniechania, w tym do uznania za doręczoną korespondencję skierowaną na ostatni adres podany przez Wykonawcę.
4. W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny (Dz. U. z 2024 r. poz. 1061, 1237 z późn. zm.).
5. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

ZASTĘPCA WÓJTA

mgr Paweł Malinowski

(Zamawiający)

Zakład Konserwacji Urządzeń Wodnych
mgr inż. R. Łukasik
71-806 Szczecin, ul. Kolonistów 12
tel. 91 433 87 02
NIP 851 108 16 02 KRS 000012358285

(Wykonawca)

SKARBNIK GMINY

mgr Jolanta Jankowska

RADCA PRAWNY

Przemysław Gardocki
87-839

KIEROWNIK
Wydziału ds. Komunalnych
i Inwestycji

mgr inż. Marcin Wawrzyniak