

31512

UMOWA Nr 633 /2026

zawarta w dniu 22 czerwca 2026 r. w Dobrej pomiędzy **Gminą Dobra** z siedzibą w Dobrej przy ul. Szczecińskiej 16a, reprezentowaną przez Panią Magdalenę Zagrodzką – Wójta Gminy Dobra zwaną dalej „**Zamawiającym**” a

Eko 24 Barbara Plewko SP.K. z siedzibą przy ul. Chojeńskiej 42, 74-400 Dębno, reprezentowaną przez prokurenta Pana Łukasza Plewko, zwaną dalej „**Wykonawcą**”

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest usunięcie przez Wykonawcę wyrobów zawierających azbest z terenu gminy Dobra, pochodzących z indywidualnych gospodarstw zlokalizowanych na terenie gminy Dobra, podzielone na zadania:

- 1) Kompleksowy demontaż pokryć dachowych (opakowanie i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami), ważenie na miejscu zdemontowanych wyrobów zawierających azbest przy użyciu własnych (posiadających legalizację) urządzeń, załadunek, transport i przekazanie wyrobów zawierających azbest na odpowiednie składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji;
- 2) Ważenie na miejscu zeskładowanych wyrobów zawierających azbest przy użyciu własnych (posiadających legalizację) urządzeń, załadunek (opakowanie i oznakowanie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami), transport i przekazanie wyrobów zawierających azbest na odpowiednie składowisko odpadów niebezpiecznych do utylizacji.

2. Podane ilości azbestu i wyrobów zawierających azbest, objęte przedmiotem zamówienia, określone zostały na podstawie wniosków właścicieli nieruchomości. Powyższe dane są tylko danymi szacunkowymi, a zamawiający zastrzega sobie możliwość niezrealizowania części powyższego zadania lub możliwość przesunięcia pomiędzy pozycjami poniższej tabeli. W przypadku, gdy planowane ilości ulegną zmniejszeniu po wykonaniu pomiarów, Wykonawcy nie przysługują roszczenia wobec Zamawiającego.

Ilość azbestu przybliżeniu	[Mg]	w	Zakres usługi
4,45			Transport/utylicacja (składowane)
2,67			Demontaż/transport/utylicacja (pokrycia dachowe)
7,12			Razem

Jał
Br #

3. Prace związane z usuwaniem wyrobów zawierających azbest realizowane będą w porozumieniu Wykonawcy z właścicielami nieruchomości w zakresie terminu realizacji. W tym celu Zamawiający przedstawi Wykonawcy wykaz nieruchomości i dane kontaktowe właścicieli nieruchomości, na którym znajdują się przeznaczone do demontażu i usunięcia wyroby zawierające azbest, stanowiący **załącznik nr 1** do przedmiotowej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 ust.1 zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym rozporządzeniem Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 2 kwietnia 2004 r. w sprawie sposobów i warunków bezpiecznego użytkowania i usuwania wyrobów zawierających azbest (Dz. U. z 2004r., nr 71 poz. 649 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1587 z późn. zm.), w tym m. in. zgłosi zamiar przeprowadzenia prac właściwemu organowi nadzoru budowlanego, właściwemu okręgowemu inspektorowi pracy oraz właściwemu państwowemu inspektorowi sanitarnemu, w terminie co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem prac. Kopia zgłoszeń zostanie przedstawiona Zamawiającemu.
5. Wykonawca oświadcza, że prace związane z demontażem, transportem i unieszkodliwieniem wyrobów zawierających azbest zostaną wykonane z najwyższą starannością, zgodnie z obowiązującymi przepisami technologicznymi i sanitarnymi.
6. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć swoich pracowników w odpowiednie środki ochrony indywidualnej. Podczas wykonywania prac pracownicy zobowiązani są do stosowania certyfikowanej odzieży ochronnej, w tym jednorazowych kombinezonów ochronnych (kategoria III), rękawic ochronnych oraz środków ochrony dróg oddechowych (maski lub półmaski z filtrem P3).
7. Po zakończeniu robót Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia pisemnego oświadczenia o oczyszczeniu terenu z pyłu azbestowego i prawidłowości wykonania prac.
8. Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania prac stanowiących przedmiot niniejszej umowy przekaze Zamawiającemu szczegółowy harmonogram prac - **nie później niż na 7 dni przed przystąpieniem do realizacji zadania**. Przystąpienie do wykonywania prac bez poinformowania Zamawiającego będzie skutkować rozwiązaniem umowy w trybie natychmiastowym.
9. Wykonawca będzie wykonywał prace w dni powszednie (tzn. z wyjątkiem sobót, niedziel i dni świątecznych).
10. Ważenie wyrobów zawierających azbest każdorazowo zostanie przeprowadzone w obecności właściciela posesji (bądź jego pełnomocnika lub zarządcy nieruchomości), możliwa jest również obecność pracownika Urzędu Gminy Dobra. W tym celu

Wykonawca na bieżąco będzie informował osobę wyznaczoną do kontaktu po stronie Zamawiającego o przystępowaniu do prac na danej nieruchomości.

11. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą za szkody spowodowane swoim działaniem lub zaniechaniem związanym z realizacją niniejszego zadania.

12. Wykonawca zapewnia organizację i zabezpieczenie placu robót oraz uporządkowanie nieruchomości po zakończeniu prac.

13. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację:

- 1) zbiorczą kartę przekazania odpadu na składowisko odpadów niebezpiecznych;
- 2) protokoły sporządzone w 3 egzemplarzach (po jednym dla Wykonawcy, właściciela nieruchomości i Zamawiającego) dla każdej nieruchomości, zawierające informacje:
 - a) imię i nazwisko właściciela wyrobów zawierających azbest,
 - b) miejsce odbioru – adres,
 - c) datę odbioru,
 - d) ilość odebranych wyrobów zawierających azbest,
 - e) oświadczenie o uporządkowaniu terenu po wykonaniu usługi,
 - f) oświadczenie o niewyrządzeniu szkód w czasie realizacji usługi,
 - g) podpis właściciela nieruchomości, przedstawiciela Wykonawcy i pracownika urzędu;
- 3) dokumentację fotograficzną (2-4 fotografie) w postaci wydruku, - czytelne, dobrej jakości, kolorowe zdjęcia - potwierdzającą wykonanie usługi, sporządzoną w sposób umożliwiający identyfikację nieruchomości, wykonaną na różnych etapach wykonywania prac, ilustrującą przebieg realizacji każdego z zadań oddzielnie, w tym 1 zdjęcie ilustrujące masę zważonego odpadu (pomiar wagi).

14. Osobami wyznaczonymi do kontaktu są:

Zamawiający: - pani Iga Koman, Inspektor w Wydziale ds. Ochrony Środowiska, nr tel. 91 441 05 46, adres email: wos6@dobraszczecinska.pl,

Wykonawca: pani Wioletta Filipowicz, nr tel. 501654680, adres email: ekofairplay@op.pl

15. Wykonawca zobowiązuje się do przyjazdu w celu wykonywania zleconych prac tak często, jak często okaże się to niezbędne do wykonania całego przedmiotu zamówienia w okresie objętym umową.

16. Wykonawca zobowiązuje się do zapoznania kierownika zespołu wykonującego prace, będące przedmiotem niniejszej umowy, z jej zapisami.

201
10

17. Wykonawca oświadcza, że ma świadomość niebezpieczeństw wynikających z realizacji umowy oraz posiada uprawnienia do wykonywania czynności określonych w niniejszej umowie, a także posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania niniejszej umowy.

§ 2

1. Termin rozpoczęcia przedmiotu umowy ustala się od dnia **zawarcia umowy**.
2. Termin zakończenia przedmiotu umowy ustala się do **30 września 2026 roku**.

§ 3

1. Za wykonanie zadania określonego w § 1 pkt. 1 i 2 umowy, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie w wysokości:

- 1) 1Mg wyrobów azbestowych zdemontowanych do transportu i utylizacji –
1080,00zł brutto (słownie: tysiąc osiemdziesiąt złotych brutto);
- 2) 1Mg wyrobów azbestowych do demontażu, transportu i utylizacji – **1296,00,zł brutto (słownie: tysiąc dwieście dziewięćdziesiąt sześć złotych brutto).**

2. Całkowita wartość przedmiotu umowy zostanie ustalona na podstawie końcowego zestawienia oświadczeń potwierdzających wykonanie prac i nie może przekroczyć kwoty **8684,49zł brutto (słownie: osiem tysięcy sześćset osiemdziesiąt cztery złote i czterdzieści dziewięć groszy).**

3. Podstawę zapłaty wynagrodzenia określonego w ust. 1 stanowi prawidłowo wystawiona przez Wykonawcę faktura lub inny dokument księgowy. Dokument księgowy należy wystawić na:

NABYWCA:

Gmina Dobra, ul.
Szczecińska 16a
72-003 Dobra
NIP: 851 294 80 83,

ODBIORCA/PŁATNIK:

Urząd Gminy Dobra
ul. Szczecińska 16a
72-03 bra
NIP 8520011474

- 1) Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania i doręczania Zamawiającemu faktur ustrukturyzowanych przy użyciu Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), w rozumieniu ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami jest zobowiązany do korzystania z tego systemu.

- 2) Faktura ustrukturyzowana uznawana jest za doręczoną Zamawiającemu z chwilą przydzielenia przez Krajowy System e-Faktur numeru identyfikującego tę fakturę, zgodnie z art. 106a ust. 3 ustawy o podatku od towarów i usług.
- 3) Wszystkie świadczenia realizowane na podstawie niniejszej umowy dotyczą jednostki organizacyjnej Zamawiającego objętej centralizacją rozliczeń podatku VAT. W związku z tym Wykonawca zobowiązany jest do:

3.1 wskazania w strukturze faktury ustrukturyzowanej następujących danych:

- a) dane Zamawiającego: Gmina Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 851-294-80-83,
- b) dane jednostki budżetowej Zamawiającego tj.: Urząd Gminy Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra, NIP 852-001-14-74.
- c) „Rola” dla Urzędu Gminy Dobra, ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra - Jednostka samorządu terytorialnego – odbiorca;

3.2 umieszczenia w strukturze faktury ustrukturyzowanej dodatkowych danych w węźle „Warunki Transakcji” – informacji identyfikującej umowę, której dana faktura będzie dotyczyć, w szczególności numeru lub symbolu umowy w formacie: „Umowa nr 633/2026”.

4. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że każda faktura wystawiona w Krajowym Systemie e-Faktur i doręczona Zamawiającemu jest zgodna z aktualną schemą logiczną FA_VAT oraz przepisami obowiązującymi w dniu jej wystawienia.

5. Wystawienie faktury ustrukturyzowanej niezgodnej z wymogami, o których mowa w ust. 3 lub 4, w tym z pominięciem któregośkolwiek z elementów, o których mowa w ust. 3, uprawnia Zamawiającego do:

- 1) żądania wystawienia faktury korygującej oraz
- 2) wstrzymania płatności do czasu otrzymania faktury spełniającej wymagania zawarte w ust. 3 i 4, co nie będzie traktowane jako opóźnienie w zapłacie.

6. Termin płatności należności wynikających z niniejszej umowy wynosi 21 dni od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 3 i 4 powyżej, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 4.

7. Zapłata wynagrodzenia nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT w terminie 21 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury lub innego dokumentu księgowego albo od dnia uznania faktury ustrukturyzowanej, spełniającej wymagania, o których mowa w ust. 3 i 4, za otrzymaną przez Zamawiającego, zgodnie z ust. 4.

8. Wykonawca oświadcza, że wskazany przez niego na fakturze VAT numer rachunku bankowego jest rachunkiem znajdującym się w elektronicznym wykazie podmiotów prowadzonym od dnia 1 września 2019 r. przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, o którym mowa w ustawie z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2025 poz. 775 z późn. zm.).

9. Jeżeli rachunek bankowy Wykonawcy nie spełnia warunku określonego w ust. 8, opóźnienie w dokonaniu płatności w terminie określonym w umowie, powstałe wskutek braku możliwości realizacji przez Zamawiającego płatności na rachunek objęty wykazem, nie stanowi dla Wykonawcy podstawy do żądania od Zamawiającego jakichkolwiek odsetek za opóźnienie, odszkodowań lub innych roszczeń z tytułu dokonania nieterminowej płatności.

10. Za dzień zapłaty Strony uznają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

11. Wykonawca zobowiązany jest również do zwizualizowania wystawionej faktury ustrukturyzowanej, oznaczenia jej kodem weryfikującym (QR) oraz przesłania zwizualizowanej faktury wraz z załącznikami innymi niż ustrukturyzowane, na adres: faktury@dobraszczecinska.pl.

§ 4

1. Zamawiający powierza Wykonawcy dane osobowe właścicieli nieruchomości o których mowa w § 1 ust. 3 umowy w celu prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
2. Dane osobowe, w tym ich kategorie, które zostaną przekazane Wykonawcy, zostały wskazane w załączniku nr 1 do umowy. Załącznik stanowi integralną część umowy.
3. Administratorem przekazanych danych osobowych osób fizycznych jest Wójt Gminy Dobra.
4. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać dane osobowe wyłącznie w celu wykonania umowy, tj. na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, (zwane dalej RODO) przez okres jej trwania, oraz później:
 - 1) w celach wynikających z prawnie usprawiedliwionych interesów realizowanych przez Wykonawcę, co oznacza w szczególności obsługę, dochodzenie i obronę przed ewentualnymi roszczeniami związanymi z podpisaną umową przez okres do wygaśnięcia tych roszczeń;

- 2) w celach wypełnienia obowiązków prawnych ciążących na Wykonawcy, w szczególności obowiązków rachunkowych i podatkowych przez okres przewidziany w odpowiednich przepisach prawa.
5. Wykonawca zobowiązuje się, przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych do zachowania ich w tajemnicy oraz ich zabezpieczenia poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o których mowa w art. 32 RODO.
6. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych, nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Zamawiającego w innym celu niż wykonanie Umowy, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy
7. Wykonawca zobowiązuje się do nadania upoważnień do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane w celu realizacji niniejszej Umowy.
8. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, by osoby upoważnione do przetwarzania danych osobowych zachowały w tajemnicy, o której mowa w art. 28 ust. 3 lit. b RODO, powierzone dane osobowe lub podlegały ustawowemu obowiązkowi zachowania tajemnicy, zarówno w trakcie zatrudnienia ich u Wykonawcy, jak i po jego ustaniu.
9. Wykonawca po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem danych usunie wszelkie dane osobowe oraz usunie wszelkie ich istniejące kopie, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego lub polecenie Zamawiającego nakazują przechowywanie danych osobowych.
10. W miarę możliwości Wykonawca wspomaga Zamawiającego poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne w niezbędnym zakresie wywiązywanie się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdz. III RODO oraz wywiązywania się z obowiązków określonych w art. 32-36 RODO.
11. Wykonawca, po stwierdzeniu naruszenia ochrony danych osobowych, bez zbędnej zwłoki zgłasza je Zamawiającemu, nie później niż w ciągu 24 godzin, a także przekazuje Zamawiającemu, na jego żądanie niezwłocznie, nie później niż w terminie 48 godzin od dnia otrzymania żądania Zamawiającego, wszystkie informacje niezbędne do zawiadomienia osoby, której dane dotyczą, zgodnie z art. 34 ust. 1 i 2 RODO.

2em

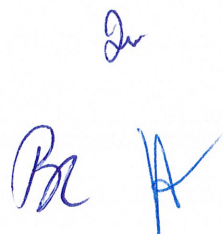
PZ

10

12. Wykonawca udostępni Zamawiającemu wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w art. 28 RODO oraz umożliwi Zamawiającemu lub audytorowi upoważnionemu przez Zamawiającego przeprowadzenie audytów, w tym inspekcji.
13. Wykonawca może powierzyć dane osobowe objęte niniejszą umową do dalszego przetwarzania podwykonawcom jedynie w celu wykonania niniejszej umowy.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za udostępnienie lub wykorzystanie danych osobowych niezgodnie z treścią umowy, a w szczególności za udostępnienie powierzonych do przetwarzania danych osobowych osobom nieuprawnionym.
15. Podmiot przetwarzający odpowiada za naprawienie wyrządzonej Zamawiającemu lub osobom trzecim szkody związanej z nieprawidłowym przetwarzaniem danych osobowych, wynikłej z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a w szczególności zastosowania lub niezastosowania właściwych środków bezpieczeństwa, naruszenia obowiązków wynikających z RODO lub prawa polskiego oraz za udostępnienie danych osobom nieupoważnionym.

§ 5

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 pkt. 2, w wysokości 2% wynagrodzenia określonego w § 3 pkt. 2 za każdy dzień zwłoki;
 - 2) z tytułu odstąpienia od realizacji umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% kwoty określonej w § 3 pkt. 2;
 - 3) każdorazowo za naruszenie postanowień §1 ust. 5-9 umowy z przyczyn występujących po stronie Wykonawcy w wysokości 2 % kwoty określonej w § 3 pkt. 2,
 - 4) w przypadku nieusunięcia lub niewłaściwego usunięcia wyrobów zawierających azbest z terenu którejkolwiek nieruchomości ujętych w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w wysokości 5 % kwoty określonej w § 3 pkt. 2 za każdy stwierdzony przypadek.
3. Naliczoną karę umowną Zamawiający może potrącić z wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 pkt. 2 umowy bez konieczności wcześniejszego wzywania Wykonawcy do zapłaty.



4. Łączna wysokość kar umownych naliczonych przez Zamawiającego nie może przekroczyć 100% wynagrodzenia umownego brutto określonego § 3 pkt. 2.

§ 6

Wszelkie zmiany i uzupełnienia w umowie mogą być dokonane za zgodą obu stron wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 7

Właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej umowie stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1610 z późn. zm.).

§ 9

Umowę niniejszą sporządza się w 3 jednobrzmiących egz., z których 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WÓJT
Łopno
Małdalena Zagrodzka

WYKONAWCA:

EKO 24 BARBARA PLEWKO
Spółka Komandytowa
(dawniej: EKO 24 Sp. z o.o.)
ul. Chojęńska 42, 74-400 Dębno
KRS 0001010692, BDO 000575235
NIP 5971755695, Regon 522964053
tel./fax 95 760 29 38

PROKURENT
Łukasz Plewko

Finansowanie ze środków budżetu Gminy – 900-90003-4300 Likwidacja azbestu.

Załącznik nr 1 do umowy

WÓJTA GMINY

Jolanta Jankowska

KIEROWNIK
Wydziału ds. Ochrony Środowiska
Agata Bystrzak

DOKUMENT SPRAWDZONY

Adwokat Bartosz Rzechowski

Data: *22.06.16* Podpis: *Rzechowski*