



Wójt Gminy Dobra

ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra

Dobra, dnia 03.08.2026 roku

Zapytanie ofertowe na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) do niniejszego zamówienia klasycznego nie mają zastosowania przepisy tej ustawy, gdyż jego wartość jest mniejsza niż kwota 170.000,00 złotych, zwaną dalej ustawą PZP.

WÓJT GMINY DOBRA

zaprasza do złożenia oferty na wykonanie zadania

pn. „Zakup i montaż ławek osiedlowych z oparciem w Bezzreczu”.

Nazwa i adres Zamawiającego:

Gmina Dobra, reprezentowana przez: Wójta Gminy Dobra - Magdalenę Zagrodzką

z siedzibą w Dobrej ul. Szczecińska 16a, 72 - 003 Dobra,

NIP 851-294-80-83

e-mail: wydzial@dobraszczecinska.pl

Rozdział I. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA I OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Przedmiot zamówienia realizowany jest w formule „zaprojektuj i wybuduj”. Na Wykonawcy spoczywa pełna, wyłączna i niepodzielna odpowiedzialność za prawidłowe, terminowe oraz zgodne z przepisami prawa przeprowadzenie całego procesu formalno-prawnego, projektowego, wykonawczego oraz odbiorowego.
2. Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania oraz wybudowania 10 sztuk ławek w oparciu o wszelkie decyzje wydane przez Administrację Państwową na etapie uzgodnienia projektu, załącznik nr 3 z wykazem miejsc montażu ławek, oraz przykładowe ławki stanowiące załącznik nr 4. Zamawiający zastrzega, że ostateczna liczba montowanych ławek będzie uzależniona od możliwości finansowych Zamawiającego i zostanie określona przed przystąpieniem do etapu prac wykonawczych (maksymalnie do 10 sztuk).
Rekomendowane parametry ławek:
 - długość ok. 170–180 cm,
 - ergonomiczne oparcie,
 - podłokietniki ułatwiające wstawanie osobom starszym,
 - konstrukcja stalowa ocynkowana i malowana proszkowo,
 - siedzisko i oparcie z drewna liściastego lub drewna egzotycznego,
 - możliwość trwałego kotwienia do podłoża,
 - wysoka odporność na akty wandalizmu oraz warunki atmosferyczne,
 - estetyka dopasowana do terenów rekreacyjnych i osiedlowych.
3. W ramach przygotowania i realizacji inwestycji Wykonawca działa jako pełnomocnik Zamawiającego przed organami administracji publicznej. Obowiązek ten obejmuje samodzielne uzyskanie wszelkich niezbędnych decyzji, opinii i pozwoleń, w tym w szczególności:
 - a) Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub dokonanie skutecznego zgłoszenia robót budowlanych wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej, zgodnie z ustawą Prawo budowlane;
 - b) Uzyskanie ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu lub dokonanie skutecznego zgłoszenia zakończenia robót budowlanych wraz z uzyskaniem zaświadczenia

o braku sprzeciwu wobec przystąpienia do użytkowania, jeżeli uzyskanie takich dokumentów będzie wymagane przez właściwe organy nadzoru budowlanego lub przepisy prawa.

- c) Uzyskanie od właściwego zarządcy drogi (Starostwa Powiatowego) decyzji administracyjnej zezwalającej na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót budowlanych wraz z zatwierdzeniem projektu organizacji ruchu na czas wykonywania prac (o ile taka konieczność wystąpi).
4. W zakresie prac projektowych Wykonawca jest zobowiązany do opracowania i przekazania Zamawiającemu kompletnej dokumentacji w składzie określonym w niniejszym zapytaniu, w tym:
 - a) Projektu zagospodarowania terenu;
 - b) Projektu stałej oraz czasowej organizacji ruchu (SOR i COR) wraz z uzyskaniem ich zatwierdzenia przez właściwy organ zarządzający ruchem (o ile taka konieczność wystąpi);
 - c) Przedmiarów robót, kosztorysów inwestorskich oraz specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót.
 5. W zakresie prac wykonawczych Wykonawca zobowiązany jest do wykonania i montażu ławek.
 6. Po zakończeniu prac budowlanych Wykonawca przekaze Zamawiającemu kompletną dokumentację projektową oraz pełną dokumentację odbiorową, w tym oświadczenie kierownika budowy, geodezyjną inwentaryzację powykonawczą, atesty, deklaracje zgodności i certyfikaty na wszystkie wbudowane materiały. Dokumentacja musi zostać dostarczona zarówno w formie papierowej, jak i elektronicznej w formatach PDF, DWG oraz DOC/XLS.
 7. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją robót budowlanych w okresie ich trwania, na zasadach opisanych w niniejszym zapytaniu.

Rozdział II. FORMA WYNAGRODZENIA

1. Wynagrodzenie za realizację przedmiotu zamówienia ma charakter mieszany: ryczałtowy za etap prac projektowych i formalno-prawnych oraz kosztorysowy (ceny jednostkowe) za etap dostawy i montażu ławek.
2. Cena podana w ofercie musi uwzględniać: stałą cenę ryczałtową za kompletny projekt wraz z uzgodnieniami oraz cenę jednostkową za zakup i montaż 1 sztuki ławki. Ostateczne wynagrodzenie wykonawcy stanowić będzie sumę ryczałtu za projekt oraz iloczynu ceny jednostkowej ławki i liczby faktycznie zleconych do montażu sztuk.
3. Wartość ryczałtowa obejmuje wszelkie koszty prac przygotowawczych, projektowych, opłat administracyjnych i skarbowych związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii, decyzji o pozwoleniu na budowę oraz decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (bądź zgłoszeń). Ryczałt pokrywa również koszty map do celów projektowych, materiałów budowlanych, robocizny, pracy sprzętu, transportu, a także koszty związane z organizacją, zabezpieczeniem placu budowy i wdrożeniem organizacji ruchu.
4. Zgodnie z art. 632 ustawy Kodeks cywilny, Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego. Wyklucza się możliwość jakichkolwiek roszczeń uzupełniających z tytułu niedoszacowania kosztów, błędnego skalkulowania ryzyka, pominięcia elementów niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia lub konieczności przeprowadzenia dodatkowych procedur administracyjnych przed organami nadzoru.

Rozdział III. WARUNKI REALIZACJI I SKŁADANIE OFERT

1. Przewidywany czas wykonania całości prac, w tym uzyskania ostatecznych decyzji formalnych umożliwiających legalne użytkowanie obiektu, ustala się do dnia 20 listopada 2026 roku.
2. Okres rękojmi za wady oraz gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego bez uwag.
3. Oferty należy składać do dnia 13 sierpnia 2026 roku do godziny 15:00 osobiście w Sekretariacie Wydziału ds. Komunalnych i Inwestycji Urzędu Gminy Dobra przy ulicy Granicznej 24a, 72-003 Dobra z dopiskiem: „Zakup i montaż ławek osiedlowych z oparciem w Bezzreczu”. Dopuszcza się przesłanie oferty mailem na adres wydzial@dobraszczecinska.pl.

Dobra z dopiskiem: „Zakup i montaż ławek osiedlowych z oparciem w Bezzreczu”. Dopuszcza się przesłanie oferty mailem na adres wydzial@dobraszczecinska.pl.

- Oferty składać wyłącznie na formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 wraz z Załącznikiem nr 2.

Rozdział IV. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH PROCEDURALNYCH

- Zamawiający dokona wyboru oferty najkorzystniejszej na podstawie kryterium najniższej ceny brutto.
- Wykonawca, którego oferta zostanie uznana za najkorzystniejszą, zostanie zobowiązany do podpisania umowy w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.
- Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo do wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty spośród pozostałych złożonych ofert, bez konieczności ponownego przeprowadzania ich oceny.
- W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz dokumentów potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia lub anulowania postępowania na każdym etapie, a także do odstąpienia od wyboru oferty w każdym czasie, bez podania przyczyn i bez ponoszenia jakichkolwiek skutków prawnych lub finansowych z tego tytułu.

Z up. Wójta Gminy

inż. Franciszek Grzeszczak
Zastępca Kierownika

Wydziału ds. Komunalnych i Inwestycji

Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Formularz oferty,
- Załącznik nr 2 – Oświadczenie wykonawcy,
- Załącznik nr 3 – wykaz miejsc montażu ławek,
- Załącznik nr 4 – przykładowe ławki.

FORMULARZ OFERTY

Nazwa Wykonawcy
adres Wykonawcy
NIP REGON
telefon e-mail

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia, przystępując do złożenia oferty na wykonanie na zasadach zaprojektuj i wybuduj zadania pn. „Zakup i montaż ławek osiedlowych z oparciem w Bezzreczu”, oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia na poniższych warunkach cenowych:

1. ETAP PROJEKTOWY (Cena ryczałtowa za całość prac projektowych i formalnych):

- cena netto: zł
słownie złotych:
- podatek VAT (.....%): zł
słownie złotych:
- cena brutto: zł
słownie złotych:

2. ETAP WYKONAWCZY (Cena jednostkowa za zakup i montaż 1 sztuki ławki):

- cena netto za 1 szt.: zł
słownie złotych:
- podatek VAT (.....%): zł
słownie złotych:
- cena brutto za 1 szt.: zł
słownie złotych:

3. ŁĄCZNA WARTOŚĆ OFERTY (Na potrzeby oceny ofert – kalkulacja dla maksymalnej liczby 10 sztuk):

(Wartość brutto etapu projektowego + [cena brutto za 1 szt. ławki x 10 sztuk])

- łączna cena brutto: zł
słownie złotych:

Oświadczam, że akceptuję warunek, iż ostateczna liczba zamówionych i sfinansowanych przez Zamawiającego ławek może być mniejsza niż 10 sztuk, a rozliczenie nastąpi na podstawie faktycznie zleconych i zamontowanych sztuk przy zastosowaniu stałej ceny jednostkowej.

Oświadczam, że:

- 1) zapoznałem/am się z przedmiotem zamówienia, a tym samym uzyskałem/am konieczne informacje potrzebne do właściwego sporządzenia oferty i wykonania przedmiotu zamówienia i nie wnoszę do niego zastrzeżeń;
- 2) w stosunku do mnie nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania, określone w z art. 7 pkt 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. z 2024 r. poz. 507 oraz z 2025 r. poz. 172), uniemożliwiające złożenie oferty cenowej na przedmiotowe zapytanie.

- 3) akceptuję warunek, iż ostateczna liczba zamówionych i sfinansowanych przez Zamawiającego ławek może być mniejsza niż 10 sztuk, a rozliczenie nastąpi na podstawie faktycznie zleconych i zamontowanych sztuk przy zastosowaniu stałej ceny jednostkowej.

Pozostaję związany/a złożoną ofertą przez okres 60 dni.

.....

miejsowość, dnia

.....

podpis i pieczęć

.....
(pieczęć wykonawcy)

OŚWIADCZENIE WYKONAWCY

Nazwa firmy (Wykonawcy)

adres Wykonawcy

(miejscowość z kodem, nazwa ulicy z numerem lokalu, województwo)

NIP REGON

telefon fax

Nawiązując do zapytania ofertowego z dnia wyrażam(-my) chęć uczestnictwa w postępowaniu prowadzonym w trybie zapytania ofertowego organizowanym przez Gminę Dobra na zaprojektowanie i wybudowanie w miejscowości Bezzecze 10 ławek wraz z uzyskaniem ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę lub braku sprzeciwu do zgłoszenia budowy lub wykonywania innych robót budowlanych dla zadania pn. " **Zakup i montaż ławek osiedlowych z oparciem w Bezzeczcu**" w terminie i pod warunkami określonymi w zapytaniu ofertowym.

Przystępując do złożenia oferty oświadczam(-my), że:

- 1) posiadam(-my) uprawnienia niezbędne do wykonania prac lub czynności związanych z realizacją zadania;
- 2) zapoznałem(-am/-liśmy) się ze szczegółowymi warunkami postępowania określonymi w zapytaniu ofertowym, a tym samym uzyskałem(-am/-liśmy) konieczne informacje potrzebne do właściwego sporządzenia oferty i wykonania zamówienia i nie wnoszę(-my) do niego zastrzeżeń;
- 3) dysponuję(-my) niezbędną wiedzą i doświadczeniem, a także potencjałem technicznym oraz pracownikami zdolnymi do wykonywania zamówienia;
- 4) zapoznałem (-am/-liśmy) się z dokumentacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz, że przeprowadziłem (-am/-liśmy) wizję lokalną terenu budowy i jego otoczenia w sposób zapewniający prawidłową ocenę zakresu robót niezbędnych do złożenia oferty cenowej;
- 5) w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania, określone w art. 7 pkt 1 ustawy z 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz. U. 2024 r. poz. 507 z późn. zm.), uniemożliwiające złożenie oferty cenowej na wykonanie zadania;
- 6) w stosunku do wykonawcy nie zachodzą podstawy wykluczenia z postępowania, określone w art. 108 ust. 1 oraz w art. 109 ust. 1 pkt. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320);
- 7) zdobyłem(-am/-liśmy) wszelkie informacje, które mogą być niezbędne i konieczne do przygotowania oferty oraz podpisania umowy na wykonanie zadania.
- 8) w razie wyboru przedstawionej oferty zobowiązuję(-my) się do podpisania umowy na wykonanie zadania w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie;

.....
miejscowość, dnia

.....
podpis i pieczęć uprawnionego przedstawiciela