GMINA DOBRA

Wójt Gminy Dobra

ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra

Dobra, 14.07.2026 r.

Pan Marcin Sobierajski

Radny Gminy Dobra

Nasz znak: WKI.0003.22.2026.EP

Odpowiadając na interpelację z dnia 28 czerwca 2026 r., przekazaną Wójtowi Gminy Dobra przez Przewodniczącą Rady Gminy Dobra w dniu 30 czerwca 2026 r., dotyczącą zapewnienia ciągłości dostaw wody oraz wydolności infrastruktury wodociągowej na terenie Gminy Dobra, wyjaśniam, co następuje.

Na wstępie należy jednoznacznie wskazać, że na podstawie umowy nr **WKI.WT.7021.1.20.2022.EP z dnia 28 grudnia 2022 r.**, za zgodą Rady Gminy Dobra wyrażoną w Uchwale Nr XXXVI/490/2022 z dnia 27 października 2022 r. Gmina Dobra powierzyła przedsiębiorstwu **Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o.** zarządzanie gminnymi urządzeniami wodociągowymi w celu wykonywanie zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę na okres 10 lat.

Zgodnie z postanowieniami wskazanej umowy to przedsiębiorstwo: Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o., jako przedsiębiorstwo wodociągowe i eksploatator gminnej infrastruktury, odpowiada za bieżące i należyte wykonywanie usługi dostarczania wody, w szczególności za:

- obsługę, administrowanie i konserwację stacji uzdatniania wody oraz hydroforni;
- **utrzymanie sieci i urządzeń wodociągowych w należytym stanie technicznym i sanitarnym;**
- usuwanie awarii, przecieków, nieszczelności, zatorów i innych nieprawidłowości;
- utrzymanie sprawności i wydajności hydrantów;
- eksploatację i wymianę wodomierzy głównych;
- **wydawanie warunków technicznych przyłączenia do sieci wodociągowej**;
- informowanie mieszkańców o awariach i planowanych przerwach w dostawie wody;
- **wykonywanie obowiązków wynikających z przepisów dotyczących zbiorowego zaopatrzenia w wodę;**
- **szkody powstałe w związku z niewykonaniem albo nienależytym wykonaniem usług dostawy wody.**

Gmina pozostaje właścicielem infrastruktury i odpowiada za decyzje dotyczące planowania oraz finansowania inwestycji, a także za nadzór nad realizacją umowy. Natomiast odpowiedzialność operacyjna i techniczna za eksploatację systemu oraz bieżące dostarczanie wody mieszkańcom, zgodnie z zawartą umową, spoczywa na Wodociągach Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

Ad. 1. Ustalenie bezpośrednich technicznych przyczyn spadków ciśnienia i okresowych ograniczeń w dostawie wody należy do Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o. Umowę na dostarczenie wody podpisują indywidualni mieszkańcy z Wodociągami Zachodniopomorskimi Sp. z o.o.

Uchwałą nr XXXIII/449/2022 Rady Gminy Dobra z dnia 14 czerwca 2022 r. uchwalony został Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Dobra, który reguluje prawa i obowiązki przedsiębiorstwa wodno – kanalizacyjnego oraz odbiorców usług. Zgodnie z § 4 regulaminu przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne w zakresie dostarczania wody i odprowadzania ścieków ma obowiązek:

1) zapewnić odbiorcy usług dostawę wody przeznaczoną do spożycia przez ludzi w ilości:
a) nie mniejszej niż 0,5 m3 na dobę dla budynku mieszkalnego jednorodzinnego lub lokalu mieszkalnego w budynkach mieszkalnych wielorodzinnych,
b) określonej w warunkach technicznych przyłączenia lub umowie w przypadku pozostałych obiektów,
2) zapewnić odbiorcy usług dostawę wody pod ciśnieniem nie mniejszym niż 0,2 MPa (2 bary) w miejscu włączenia przyłącza do sieci.

Ad. 2 Gmina Dobra sukcesywnie realizuje inwestycje służące zwiększeniu wydajności i bezpieczeństwa systemu wodociągowego. Dotychczas wykonano między innymi:

- rozbudowę ujęcia wody w Buku;
- kompleksową przebudowę Stacji Uzdatniania Wody w Bezrzeczu;
- rozbudowę ujęcia w Skarbimierzycach, obejmującą wykonanie nowej studni nr 5, rurociągu tłocznego, instalacji zasilających i sterowniczych oraz zbiornika wodociągowego o pojemności 600 m^3;
- przygotowanie dokumentacji przetargowej na modernizację SUW Grzepnica;
- budowę odcinka wodociągu w ulicy Malinowej;
- przygotowanie połączenia sieci wodociągowej Bezrzecze–Wołczkowo.

Ad 3 Gmina posiada „Plan zaopatrzenia ludności w wodę pitną w sytuacjach szczególnych w Gminie Dobra". Dokument obejmuje między innymi charakterystykę zagrożeń dla zaopatrzenia w wodę, zasady funkcjonowania wodociągów w warunkach normalnych i szczególnych oraz wymagania techniczno-eksploatacyjne dla układów wodociągowych.

Jednocześnie bieżące reagowanie na awarie urządzeń wodociągowych, usuwanie ich skutków oraz informowanie mieszkańców o awariach i planowanych wyłączeniach należy, zgodnie z umową, do Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

Ad. 4 Wszelkie plany finansowe Gminy Dobra, w tym Budżet Gminy i wykaz przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej są podejmowane przez Radę Gminy i są ogólnodostępne na stronie https://bip.dobraszczecinska.pl/

Ad. 5 Uchwałą Nr L/668/2024 Rady Gminy Dobra z dnia 21 marca 2024 uchwalony został wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na ternie Gminy Dobra na lata 2024-2027.

Gmina podejmuje kompleksowe działania modernizacyjne oraz prewencyjne, ze szczególnym uwzględnieniem strategicznych zakupów w ramach Rządowego Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025–2026.

W celu zabezpieczenia mieszkańców na wypadek sytuacji kryzysowych i przerw w dostawach powyżej 72 godzin, w bieżącym okresie budżetowym realizowane są następujące zakupy i zadania techniczne:

1. **Zakup mobilnej paczkowarki**: nabycie 1 sztuki nowoczesnego urządzenia do szybkiego porcjowania i hermetycznego pakowania wody pitnej.
2. **Zapas kontenerów elastycznych**: zakup 3 tysięcy sztuk specjalistycznych woreczków o pojemności 5 litrów każdy do dystrybucji wody dla ludności.
3. **Przystosowanie ujęć awaryjnych**: wykonanie 2 niezależnych wyjść dla wody pitnej na kluczowych ujęciach w miejscowościach Dobra oraz Dołuje.

Nadmieniam również, że Gmina Dobra ma podpisane porozumienie nr 1/2024 z dnia 10.12.2024 z przedsiębiorstwem Dino Polska S.A. na dostawę wody butelkowanej w sytuacji kryzysowej lub w warunkach zewnętrznego zagrożenia bezpieczeństwa Państwa w czasie wojny.

Ad. 6 W wykazie przedsięwzięć do Wieloletniej Prognozy Finansowej, przyjętym uchwałą Rady Gminy Dobra nr XXII/192/2025 z dnia 18 grudnia 2025 r., ujęto przedsięwzięcie polegające na budowie nowej Stacji Uzdatniania Wody w Mierzynie. Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. nie wskazały lokalizacji źródła umożliwiającego budowę nowej stacji uzdatniania wody. Warto w tym miejscu zaznaczyć, że wszystkie ujęcia poboru wody pitnej dla mieszkańców gminy stanowią ujęcia głębinowe.

Ad. 7 Nie sporządzono dotychczas odrębnego, kompleksowego opracowania obejmującego prognozę zapotrzebowania na wodę dla całego obszaru Gminy. Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków reguluje zasady i warunki zbiorowego zaopatrzenia w wodę, w szczególności zaopatrzenia w wodę przeznaczoną do spożycia przez ludzi w całym łańcuchu dostaw wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi. Regulacje zawarte w umowie z przedsiębiorstwem Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. powodują, że Gmina w 2022 r. z własnej woli pozbyła się dochodu z opłat za wodę, które mogłaby przeznaczyć na rozwój sieci wodociągowej. Wszelkie wydatki inwestycyjne w tym zakresie pochodzą z podatków obecnych mieszkańców Gminy.

Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o., jako zarządzający siecią i podmiot wydający warunki techniczne, są zobowiązane uwzględniać aktualne możliwości infrastruktury przy określaniu warunków zasilania nowych terenów dla przyszłych mieszkańców.

Ad. 8 Bieżąca ocena parametrów pracy, wydajności oraz stanu technicznego eksploatowanej infrastruktury należy do Wodociągów Zachodniopomorskich Sp. z o.o.

Gmina przygotowuje postępowanie dotyczące opracowania dokumentacji projektowej modernizacji SUW Grzepnica. Dokumentacja pozwoli określić zakres niezbędnych prac, możliwości techniczne rozbudowy obiektu oraz docelową wydajność stacji. W pozostałych ujęciach Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. wskazały wystarczający zapas wody.

Ad. 9 Gmina na bieżąco analizuje dostępne możliwości pozyskiwania środków krajowych i unijnych. W przypadku ogłoszenia programów odpowiadających potrzebom inwestycyjnym oraz spełnienia wymaganych kryteriów Gmina będzie składała wnioski o dofinansowanie.

Gmina złożyła już wniosek dotyczący projektu nr FENX.02.05-IW.01-0080/24 „Poprawa systemu wodociągowego na terenie Gminy Dobra", w ramach działania FENX.02.05 „Woda do spożycia". Projekt uzyskał pozytywną ocenę w zakresie kryteriów obligatoryjnych, jednak ze względu na wyczerpanie dostępnej alokacji otrzymał status rezerwowy.

Ad. 10 Uchwałą Nr L/668/2024 Rady Gminy Dobra z dnia 21 marca 2024 uchwalony został wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych na ternie Gminy Dobra na lata 2024-2027. Zadania inwestycyjne realizowane są zgodnie z tabelarycznym załącznikiem do planu. Planowana jest aktualizacja inwestycji podczas przygotowywania projektu budżetu na rok 2027 oraz Wieloletniej Prognozy Finansowej.

Na zakończenie należy podkreślić, że umowa WKI.WT.7021.1.20.2022.EP z dnia 28 grudnia 2022 r., na podstawie której Gmina Dobra powierzyła przedsiębiorstwu Wodociągi Zachodniopomorskie Sp. z o.o. wykonywanie zadań własnych gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia mieszkańców w wodę na okres 10 lat (w załączeniu przekazuję wyciąg z głosowania nad tą uchwałą) jest umową dzierżawy urządzeń wodociągowych, toteż zapisy dotyczące egzekwowania obowiązków przedsiębiorstwa wynikających z umowy i możliwości wypowiedzenia umowy dotyczą jedynie zalegania przez

przedsiębiorstwo z zapłatą czynszu za dzierżawę urządzeń, oddania przedmiotu dzierżawy w poddzierżawę i używania przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub przeznaczeniem.

Analiza dokumentów, o których mowa w niniejszym piśmie, związanych z przekazaniem zadania Gminy jakim jest zbiorowe zaopatrzenie w wodę prywatnej spółce, a także sytuacje, które miały miejsce w ostatnim czasie (brak ciśnienia wody, skażenie wody) zrodziły konieczność przeprowadzenia audytu tych dokumentów, także pod kątem poprawności ich zawarcia, prawidłowości zlecenia realizacji zadania gminy w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę oraz prawa do egzekwowania tych obowiązków.

Magdalena Zagrodzka; WÓJT GMINY DOBRA

Elektronicznie podpisany przez Magdalena Zagrodzka; WÓJT GMINY DOBRA
Data: 2026.07.14 16:00:21 +02'00'

Do wiadomości:

Przewodnicząca Rady Gminy Dobra Pani Ewa Głowacka

Załącznik do odpowiedzi na interpelację z dnia 14.07.2026 r.

Załącznik nr 5
do protokółu Nr XXXVI/2022
z sesji Rady Gminy w Dobrej
z dnia 27 października 2022 r.

XXXVI sesja Rady Gminy Dobra			
GŁOSOWANIE			
Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na bezprzetargowe oddanie w dzierżawę całości infrastruktury systemu zaopatrzenia w wodę, w tym nieruchomości.			
TYP GŁOSOWANIA	Jawne imienne	DATA GŁOSOWANIA	2022-10-27 12:14:59
PRZYJĘTO PRZEDMIOT GŁOSOWANIA (W. ZWYKŁA)			
LICZBA UPRAWNIONYCH	**21**	GŁOSY ZA	**11**
LICZBA OBECNYCH	**19**	GŁOSY PRZECIW	**7**
LICZBA NIEOBECNYCH	**2**	GŁOSY WSTRZYMUJĄCE SIĘ	**0**
		GŁOSY NIEODDANE	**1**
KWORUM ZOSTAŁO OSIĄGNIĘTE			

UPRAWNIENI DO GŁOSOWANIA

LP	IMIĘ I NAZWISKO	GŁOS	LP	IMIĘ I NAZWISKO	GŁOS
1	Monika Chomiuk	nieobecny	13	Katarzyna Marks	za
2	Sylwia Cierpica	nieobecny	14	Bartłomiej Miluch	za
3	Katarzyna Ciurzyńska	przeciw	15	Maria Pizzi	za
4	Tomasz Czarnota	za	16	Marcin Sobierajski	za
5	Tomasz Czubara	przeciw	17	Halina Sromek	za
6	Monika Duziak-Kowalska	przeciw	18	Jerzy Stachowicz	za
7	Ewa Głowacka	przeciw	19	Magdalena Zagrodzka	nieoddany
8	Karol Grochot	za	20	Janusz Zarzycki	przeciw
9	Władysława Gruszczyńska	za	21	Grzegorz Żywica	za
10	Mariusz Lindner	za	22		
11	Mateusz Maciejewski	przeciw	23		
12	Paweł Malinowski	przeciw	24		