

WKI.6845.36.2026.MKO

Dobra, 7 lipca 2026 r.

WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Dobra podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobra, przeznaczonej do wydzierżawienia.

Część nieruchomości gruntowej położonej w obrębie ewidencji gruntów 0001 Bezrzecze gm. Dobra, oznaczona w jako działka nr **628/6 o powierzchni 0,0248 ha, klasoużytek dr** (część działki nie będący drogą publiczną) dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00021244/4. Nieruchomość wolna jest od ograniczeń, obciążeń i hipotek.

Opisaną część nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na okres od sierpnia 2026 r. do sierpnia 2027 r.

Miesięczny czynsz wynika z Zarządzenia nr 18/2024 Wójta Gminy Dobra z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie ustalania stawek czynszu za najem i dzierżawę na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata dla nieruchomości stanowiących własność Gminy Dobra. Zgodnie z § 2 ust. 1 pkt 3 w/w zarządzenia miesięczna stawka czynszu za nieruchomości niezabudowane oznaczone w ewidencji gruntów jako działki drogowe (nie będące drogami publicznymi) wynosi 0,55 zł/m2 + VAT. Czynsz może ulec zmianie w przypadku uchylecia i zmiany Zarządzenia nr 18/2024 Wójta Gminy Dobra z dnia 25 stycznia 2024 r.

Miesięczny czynsz wywoławczy najmu wynosi 136,40 zł + obowiązujący VAT. Czynsz płatny jest z góry do 15-go dnia każdego miesiąca obowiązywania umowy.

Z up. Wójta Gminy

mgr inż. Mariusz Wawrzyniak
Kierownik Wydziału
ds. Komunalnych i Inwestycji