



## Wójt Gminy Dobra

---

ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra

Dobra, 23 czerwca 2026r.

**Pani Monika Duziak-Kowalska**

**Radna Gminy Dobra**

**Nasz znak: WSO.0003.4.2026.SH**

W odpowiedzi na interpelację Pani Radnej Moniki Duziak-Kowalskiej z dnia 9 czerwca 2026 r. przekazaną przez Przewodniczącą Rady Gminy Dobra w dniu 10 czerwca 2026 r. w sprawie organizacji koszenia terenów zielonych na terenie gminy Dobra oraz zapewnienia bezpieczeństwa mieszkańców poprzez właściwe planowanie i realizację prac związanych z utrzymaniem zieleni należy wskazać, że utrzymanie terenów zielonych w gminie Dobra realizowane jest przez dwie różne komórki organizacyjne Urzędu, odpowiedzialne za odrębne zakresy zadań tj. przez Wydział ds. Obywatelskich oraz Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji. W związku z tym zasadne jest przedstawienie postępowań na koszenie terenów zielonych oddzielnie dla każdego z wydziałów.

### **I. Postępowania prowadzone przez Wydział ds. Obywatelskich:**

Analiza postępowań prowadzonych przez Wydział ds. Obywatelskich nie potwierdza zarzutu opóźnienia organizacji prac związanych z utrzymaniem terenów zielonych. Wszystkie postępowania zostały wszczęte odpowiednio wcześniej, a zawarte umowy zapewniły ciągłość realizacji usług przez cały sezon 2026.

#### **1. Pielęgnacja, konserwacja i utrzymanie boisk piłkarskich**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego dotyczyło specjalistycznej opieki nad gminnymi boiskami piłkarskimi o nawierzchni trawiastej naturalnej w miejscowościach Dobra, Mierzyn i Wołczkowo.

Wszczęcie postępowania w przedmiotowym zakresie nastąpiło 5 lutego 2026r. Pierwsza próba wyłonienia Wykonawcy zakończyła się niepowodzeniem – ceny złożonych ofert okazały się rażąco wysokie i znacznie przewyższały budżet, jaki Gmina zamierzała przeznaczyć na sfinansowanie tego zadania. Z uwagi na konieczność unieważnienia tego naboru, drugie ogłoszenie opublikowano na Platformie e - Zamówienia 26 lutego 2026 r. Umowa z Wykonawcą została podpisana 24 marca 2026r.

Harmonogramy prac w zakresie wykaszania boisk zostały ściśle powiązane z dwoma czynnikami:

- a) **naturalnym cyklem wegetacji trawy:** rozpoczęcie prac pod koniec marca zbiegło się z idealnym momentem na przeprowadzenie pierwszych, intensywnych zabiegów

regeneracyjnych po zimie (nawożenie startowe, piaskowanie, dosiew). Zakończenie prac pod koniec listopada pokrywa się z wejściem trawy w stan zimowego uśpienia;

- b) **terminarzem rozgrywek ligowych:** okres ten w pełni zabezpiecza potrzeby lokalnych klubów piłkarskich korzystających z boisk w Dobrej, Mierzynie i Wołczkowie pokrywając w całości rundę wiosenną oraz jesienną sezonu piłkarskiego.

Dzięki celowemu rozpoczęciu działań na początku lutego, urzędnicy skutecznie zabezpieczyli ciągłość opieki nad boiskami, pomimo konieczności powtórzenia przetargu. Wykonawca podpisał umowę 24 marca br. i rozpoczął realizację zamówienia dokładnie w momencie, gdy warunki atmosferyczne oraz stan gleby pozwoliły na podjęcie pierwszych specjalistycznych prac agrotechnicznych.

## **2. Utrzymanie kompleksów sportowych, placów zabaw, terenów rekreacyjnych i skwerów na terenie Gminy Dobra**

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego w przedmiotowym zakresie zostało wszczęte 5 marca 2026r. Umowę z Wykonawcą Gmina podpisała 16 kwietnia 2026r.

Ramy czasowe prac wskazane w umowie zostały dostosowane do:

- a) **sezonu intensywnego użytkowania:** okres ten w pełni pokrywa miesiące wiosenne, letnie oraz wczesnojesienne, kiedy place zabaw, skwery i kompleksy sportowe notują najwyższą frekwencję wśród użytkowników;
- b) **harmonogramu prac ogrodniczych:** co pozwala na regularne i ciągłe wykaszanie trawy oraz pielęgnację zieleni na obiektach od momentu ruszenia wegetacji aż do zakończenia jesiennych prac porządkowych (w tym grabienia liści).

Sprawne przeprowadzenie postępowania pozwoliło na płynne rozpoczęcie prac porządkowo-konserwacyjnych w połowie kwietnia. Dzięki temu Gmina zabezpieczyła należyte utrzymanie terenów zielonych przed rozpoczęciem majowego weekendu oraz sezonu wakacyjnego.

## **3. Utrzymanie czystości na przystankach autobusowych i opróżnianie koszy (w tym wykaszanie i odchwaszczanie wokół przystanków w pasie 2 m od granicy peronu)**

Zamówienie obejmuje regularne sprzątanie przystanków autobusowych, opróżnianie koszy ulicznych zlokalizowanych przy drogach gminnych oraz wykaszanie terenów zielonych w obrębie przystanków autobusowych.

Postępowanie zostało rozpoczęte 9 grudnia 2025r. Umowa z Wykonawcą została podpisana 5 stycznia 2026r.

Harmonogram dostosowano do potrzeb komunalnych Gminy i obejmuje on regularne sprzątanie, wykaszanie oraz odchwaszczanie przystanków w odległości 2 m od peronów.

## **4. Obsługa i utrzymanie cmentarzy komunalnych w Dobrej i Mierzynie w 2026 r.**

Przeprowadzenie postępowania w styczniu 2026 r. pozwoliło Gminie na formalne uregulowanie kwestii zarządzania cmentarzami na wczesnym etapie roku. Zgodnie z harmonogramem

określonym w umowie z dnia 1 lutego 2026r. koszenie trawy na cmentarzach komunalnych odbywa się od 1 kwietnia do 31 października (dwa razy miesiącu do 15 i do 30 dnia każdego miesiąca).

## **5. Obsługa wybranych terenów zielonych i rekreacyjnych przez pracowników Gminy**

Niezależnie od powyższych postępowań część terenów zielonych na terenie gminy utrzymywana jest bezpośrednio przez pracowników Wydziału ds. Obywatelskich w ramach obowiązków służbowych, w szczególności dot. to miejsc takich jak:

- cmentarz komunalny w Wołczkowie;
- skwer Jana Pawła II w Wołczkowie;
- plac zabaw w Wołczkowie (lokalizacja za kościołem);
- skarpa przy boisku (placu zabaw) w Wołczkowie;
- teren bezpośrednio otaczający boisko (od strony lasu) w Wołczkowie;
- teren rekreacyjno-sportowy przy Orliku w Dobrej (ul. Poziomkowa);
- teren rekreacyjno-sportowy (przed sceną) przy boisku sportowym w Dobrej (ul. Sportowa);
- parking rowerowy przy boisku sportowym w Dobrej (ul. Sportowa);
- teren rekreacyjno-sportowy w Bezzreczu (ul. Górna);
- teren przy Obelisku w Mierzynie przy ul. Weleckiej;
- teren przed wejściem na użytek ekologiczny Ptasi Zakątek w Dołujach;
- teren Lapidarium w Dołujach;
- teren rekreacyjno-sportowy przy ul. Pięknej w Dołujach,
- teren Różanki w Buku (wokół pomnika Elizabeth von Arnim).

## **II. Postępowania prowadzone przez Wydział ds. Komunalnych i Inwestycji:**

### **Wykaszenie poboczy dróg, chodników, ścieżek rowerowych**

Zamówienie na systemowe utrzymanie pasów drogowych obejmujące wykaszanie poboczy dróg, chodników oraz ścieżek rowerowych na terenie Gminy Dobra zostało podzielone na dwa sektory: Część I (Sektor I: Bezzrecze, Dobra, Wołczkowo, Grzeczka, Sławoszewo, Buk, Łęgi, Rzędziny, Stolec) oraz Część II (Sektor II: Mierzyn, Skarbimierzycze, Dołuje, Kościno, Wąwelnica, Redlica, Lubieszyn).

Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego zostało wszczęte 9 kwietnia 2026 r., po przekazaniu do Biura Zamówień Publicznych kompletnego wniosku o jego wszczęcie. Następnie postępowanie było prowadzone zgodnie z terminami wynikającymi z ustawy z 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320 z późn. zm.), dalej: „ustawa Pzp”. Informację o wyborze najkorzystniejszej oferty opublikowano 21 maja 2026r. Po upływie ustawowych terminów i informacji od wyłonionego Wykonawcy o gotowości podpisania umowy, w dniu 8 czerwca 2026r. umowa została podpisana.

Wymiar ekonomiczno-środowiskowy umowy zakłada realizację 4 pełnych cykli koszenia w skali całego sezonu wegetacyjnego. Liczba ta nie wynika z przyjętej polityki oszczędnościowej – została utrzymana na niezmiennym poziomie w stosunku do roku ubiegłego. Wyznaczona liczba cykli stanowi optymalny kompromis pomiędzy koniecznością zapewnienia

bezpieczeństwa i widoczności na drogach a dbałością o lokalny ekosystem i uwarunkowania ekonomiczne, z uwzględnieniem następujących aspektów:

- a) **ochrona ekosystemu i przeciwdziałanie suszy:** przesunięcie terminu pierwszego koszenia na czerwiec przyniosło istotne, pozytywne skutki przyrodnicze. Dłuższe utrzymanie wyższej roślinności wczesną wiosną ogranicza parowanie gleby i pozwala na efektywne zatrzymanie wody w gruncie. Działanie to wpisuje się w nowoczesne standardy ochrony środowiska i przeciwdziałania suszy w przestrzeniach zurbanizowanych, podczas gdy zbyt niska i zbyt często koszona trawa istotnie osłabiłaby retencję wód gruntowych;
- b) **elastyczność meteorologiczna:** prace są ściśle uzależnione od uwarunkowań atmosferycznych. W przypadku wystąpienia czynników niesprzyjających i niezależnych od gminy – takich jak długotrwałe oraz intensywne opady deszczu – przedmiotowe prace Wykonawcy mogą ulec przesunięciu i zostaną zrealizowane w najbliższym możliwym, późniejszym terminie.

Harmonogram realizacji prac z podziałem na poszczególne miejscowości jest w pełni jawny i ogólnie dostępny dla wszystkich mieszkańców oraz osób zainteresowanych w BIP Urzędu Gminy Dobra, w zakładce „Rejestr umów” (folder 2026 r.) pod nazwą przedmiotowego zadania. Publikacja ta zapewnia pełną przejrzystość działań gminy i pozwala mieszkańcom na bieżąco weryfikować postępy Wykonawcy. Co istotne, miejsca wskazywane przez mieszkańców jako szczególnie niebezpieczne z uwagi na ograniczoną widoczność są traktowane priorytetowo i realizowane w pierwszej kolejności danego cyklu.

Jednocześnie należy podkreślić, że w okresie poprzedzającym zawarcie umowy realizowano interwencyjne wykaszanie miejsc, w których ograniczona widoczność mogła wpływać na bezpieczeństwo ruchu drogowego. Miejsca zgłaszane przez mieszkańców były traktowane priorytetowo.

Dziękuję Pani za zaangażowanie w sprawy naszej wspólnoty samorządowej, które pozwala na stałe podnoszenie standardów bezpieczeństwa jej mieszkańców.

*Wójt Gminy Dobra*

*Magdalena Zagrodzka*

*/podpis elektroniczny/*

Do wiadomości Przewodniczącej Rady Gminy Dobra – Pani Ewy Głowackiej.