



Nasz znak: WKI.7021.11.2025.ZB

Symbol B24: 25938

Umowa nr 881 / 2025

Umowa zawarta w dniu 12.12.2025 r. w Dobrej pomiędzy:

1. Gminą Dobra, ul. Szczecińska 16a, Dobra NIP: 851 294 80 83, reprezentowaną przez:
ZASTĘPCĘ WÓJTY GMINY DOBRA JAWŁA MAJNOUSKIEGO, NA PODS. UPOMIENIENIA NR 86/2024
zwaną dalej Zamawiającym

a

2. Robertem Skatulskim, prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą ROBSKA ul. Pocztowa 24/3, 70-361 Szczecin, NIP: 7731052498, zwanym dalej Wykonawcą

Zamówienie jest wyłączone z obowiązku stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320), zwanej dalej **ustawą PZP** ze względu na wartość mniejszą niż 130 000 zł netto i zostało udzielone na zasadach określonych w Zarządzeniu nr 30/2022 Wójta Gminy Dobra z dnia 07 marca 2022 r. w sprawie zasad wykonywania w Urzędzie Gminy Dobra i jednostkach organizacyjnych Gminy Dobra ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Regulaminu Pracy Komisji Przetargowej Urzędu Gminy Dobra.

Pomiędzy Zamawiającym i Wykonawcą, zwanymi dalej „**Stronami**”, została zawarta Umowa o następującej treści:

§1 Warunki umowy

1. Przedmiotem Umowy jest wykonanie sprawdzenia izolacji oraz działania przeciwpożarowego 8 głównych wyłączników prądu (potwierdzonego stosownymi protokołami) w następujących obiektach:
 - a. Budynek Urzędu Gminy w Wołczkowie - ul. Lipowa 51
 - b. Budynek OSP Dobra - ul. Szczecińska 16b (2 wyłączniki)
 - c. Budynek Ośrodek Zdrowia w Dołujach - ul. Daniela 32
 - d. Świetlica w Buku - ul. Buk 42 (wyłącznik wewnętrzny)
 - e. Świetlica w Łęgach - ul. Świdwie 5b (wyłącznik wewnętrzny)
 - f. Świetlica w Grzeczniczy - ul. Grzecznicza 8c (wyłącznik wewnętrzny)
 - g. Świetlica w Mierzynie – ul. Nasienna 20 (wyłącznik wewnętrzny)
2. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę 1440 zł netto (słownie: tysiąc czterysta czterdzieści zł, 00/100), czyli 1771,20 złotych brutto (słownie: tysiąc siedemset siedemdziesiąt jeden 20/100 złotych).
3. Termin wykonania: **do 21.12.2025 roku.**
4. Płatność za wykonanie Umowy zostanie dokonana przelewem na wskazany w fakturze rachunek płatności, który ujęty jest w wykazie podatników VAT i został dla niego utworzony rachunek VAT na cele prowadzonej działalności w ciągu **14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Gminy w Dobrej.**
5. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje wymagane do przeprowadzenia zleconych prac.
6. **Faktura musi być wystawiona na poniższe dane:**
Nabywca: Gmina Dobra; ul. Szczecińska 16a; 72-003 Dobra; NIP: 851 294 80 83
Odbiorca/Płatnik: Urząd Gminy Dobra; ul. Szczecińska 16a; 72-003 Dobra



7. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne:
 - a. Za zwłokę w wykonaniu przedmiotu Umowy - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w ust. 2 za każdy dzień zwłoki,
 - b. Za zwłokę w usunięciu usterek lub wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi - w wysokości 0,2% wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w pkt. 2 Umowy za każdy dzień zwłoki,
 - c. Za odstąpienie od zlecenia przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 25% brutto wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od zlecenia przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 25% brutto wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
9. Roszczenie o zapłatę kar umownych ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
 - a. za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - b. za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
10. Zleceniobiorca wykona prace przy użyciu narzędzi i materiałów własnych.
11. Zleceniobiorca dokona utylizacji wszelkich odpadów powstałych w wyniku robót związanych z przedmiotem zamówienia.

§2 Postanowienia końcowe

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej Umowy:
 - a. Zamawiającego reprezentować będzie: Zuzanna Bartoszevska-Kałuc, telefon do kontaktu: 512 384 717, e-mail: z.bartoszevska@dobraszczecinska.pl
 - b. Wykonawcę reprezentować będzie: Robert Skatulski telefon do kontaktu: 791319337 e-mail: rs@robska.pl
2. Strony Umowy dołożą wszelkich starań w celu rozstrzygnięcia ewentualnych sporów drogą polubowną.
3. W przypadku braku rozwiązań polubownych spory wynikłe na tle realizacji niniejszej Umowy będzie rozstrzygał właściwy rzeczowo sąd powszechny w Szczecinie.
4. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową zastosowanie mają przepisy polskiego Kodeksu cywilnego.
5. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach – 1 egzemplarz dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

ZASTĘPCA WÓJTA


mgr Paweł Malinowski

Wykonawca


Skatulski Robert

SKARBA GMINY

mgr Jolanta Kucyska

RADCA GMINY

Przemysław Gardocki
Sz-839


KIEROWNIK
Wydziału ds. Komunalnych
i Inwestycji
mgr inż. Mariusz Wawrzyniak