



## Urząd Gminy Dobra

ul. Szczecińska 16a, 72-003 Dobra

WKI.6845.13.2026.MKO

Dobra, 20 maja 2026 r.

### WYKAZ

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2026 r. poz. 399) Wójt Gminy Dobra podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Gminy Dobra, przeznaczonej do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym na rzecz dotychczasowych dzierżawców, którzy wyrazili chęć kontynuowania dzierżawy.

Nieruchomość gruntowa położona w obrębie ewidencji gruntów 0003 Dobra gm. Dobra, oznaczona w jako działka nr **1512 o powierzchni 0,7087 ha, klaso użytek Bi**; dla której Sąd Rejonowy Szczecin Prawobrzeże i Zachód w Szczecinie XI Zamiejscowy wydział Ksiąg Wieczystych w Policach prowadzi księgę wieczystą nr SZ2S/00001636/3. Nieruchomość wolna jest od ograniczeń, obciążeń i hipotek. Dla nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Działka posiada dostęp do drogi. Dzierżawie podlega część nieruchomości o łącznej powierzchni 468,80 m<sup>2</sup>.

Opisaną część nieruchomości przeznacza się do wydzierżawienia na cele rekreacyjne na okres do końca 2026 roku.

Miesięczny czynsz dzierżawny w wynosi 1,00 kwintala żyta + obowiązujący VAT. Czynsz płatny jest w gotówce, według obowiązującej w dniu zapłaty ceny żyta obowiązującej przy naliczaniu podatku rolnego i płatny jest raz w roku do 30 czerwca.

WÓJT  
  
Magdalena Zagrodzka