**Opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane dotyczące zadania inwestycyjnego:

„Budowa i przebudowa oczyszczalni ścieków w m. Redlica, gm. Dobra – działki nr 1,4, obręb Redlica”.

Zgodnie z pozwoleniem na budowę - Decyzja Starosty Polickiego nr 301/2010, z dnia 31.03.2010 r. oraz Decyzją Starosty Polickiego nr 1007/2012 z dnia 12.11.2012 r., przedmiotem zamówienia są roboty budowlane, wchodzące w skład III etapu realizacji przedsięwzięcia.

W ramach niniejszego zamówienia, do zadań oraz czynności Wykonawcy należeć będzie wykonanie prac budowlanych, określonych w Projekcie Budowlanym, Projekcie Wykonawczym, Przedmiarach Robót oraz Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – etap III.

Szczegółowy zakres robót do wykonania przez Wykonawcę przedsięwzięcia, w ramach III etapu realizacyjnego:

1. Przejęcie od Zamawiającego placu budowy.
2. Organizacja zaplecza technicznego i socjalnego na terenie budowy
3. Organizacja i zabezpieczenie ruchu technologicznego na terenie budowy
4. Zabezpieczenie robót pod względem bhp oraz bezpieczeństwa osób trzecich
5. Geodezyjne wytyczenie obiektów i instalacji, pełna obsługa geodezyjna
6. Roboty budowlane w poszczególnych branżach
7. Uruchomienie, przekazanie do użytkowania
8. **Projekty i informacje techniczne dotyczące realizacji w/w zamówienia**
9. **Architektoniczno-budowlana**

(dział: 45, grupy: 451, 452, 454, klasy: 4511, 4522, 4526, 4542, 4543, kategorie: 45111, 45112, 45222, 45223, 45261, 45262, 45431), na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu przedmiotowej inwestycji z podziałem na etapy realizacyjne:

* Osadnik wtórny, radialny nr 2 (OWr2) - budowa
* Stanowisko zlewne ścieków dowożonych z kratą i piaskownikiem (SZ) - budowa
* Komora retencyjna ścieków dowożonych (KRD) - budowa
* Zagęszczacz prętowy nr 1 (ZP1) - budowa
* Krata schodkowa istniejąca - likwidacja
* Poletko ociekowe piasku istniejące - likwidacja
* Stanowisko postojowe dla samochodów ciężarowych (SPC) – budowa
* Pompownia ścieków z kanalizacji sanitarnej istniejąca – likwidacja
* Stanowisko postojowe dla samochodów osobowych (SPO) – budowa
* Wiata stalowa (WS) – budowa
* Piaskownik pionowy istniejący - likwidacja
* Drogi wewnętrzne i chodniki - budowa
* Ogrodzenie - budowa
* Projektowana zieleń

1. **Sieci zewnętrzne technologiczne**

(dział: 45, grupy: 452, 453, Klasy: 4522, 4523, 4525, kategorie: 45223, 45231, 45232, 45252), na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu przedmiotowej inwestycji z podziałem na etapy realizacyjne – budowa:

* Rurociąg ścieków z osadnika wtórnego radialnego nr 2 – od OWr2 do O11, od O11 do O12
* Rurociąg osadu z osadnika radialnego nr 2 do pompowni recyrkulatu – z OWr2 do ro5, z ro5 do PR
* Rurociąg osadu recyrkulowanego z pompowni recyrkulatu do komory predenitryfikacji reaktora BIO – z PR do ro3, z ro3 do ro4, z ro4 do KPDn
* Rurociąg koagulantu PIX ze stanowiska PIX w stanowisku mechanicznego odwadniania osadu (SMO) do reaktora BIO (komora napływu do osadników radialnych) – od pix 8 do pix 9
* Rurociąg osadu nadmiernego, ustabilizowanego z komory stabilizacji reaktora BIO do zagęszczacza prętowego nr 1 (ZP1) – z ou7 do ou 8
* Rurociąg cieczy nad osadowej z zagęszczacza prętowego nr 1 (ZP1) do istniejącego rurociągu cieczy nad osadowej z istniejącego zagęszczacza prętowego nr 2 (ZP2) – z oz1 do oz2, z oz2 do oz3
* Rurociąg osadu nadmiernego, zagęszczonego z zagęszczacza prętowego nr 2 (ZP2) do istniejącego rurociągu osadu zagęszczonego – od oz1 do oz2, od oz2 do oz3
* Rurociąg części pływających z osadnika radialnego nr 2 (OWr2) do istniejącej kanalizacji części pływających – od OWr2 do oO4
* Rurociąg powietrzny z istniejącego stanowiska dmuchaw (SD) w istniejącym budynku technicznym – od p7 do p8, od p8 do p9, od p9 do p10, od p10 do p11, od p11 do p12
* Rurociąg ścieków podczyszczonych mechanicznie ze stanowiska zlewnego ścieków dowożonych z krata i piaskownikiem (SZ) do komory retencyjnej ścieków dowożonych (KRD) – od SD do sp01. Od sp01 do sp02, od sp02 do KRD
* Rurociąg łączący zbiorniki: komory retencyjnej ścieków dowożonych (KRD) i pompowni ścieków (P) – od P do sp03, od sp03 do ZRD
* Rurociąg wodny do biofiltra powietrza wentylowanego (BW) z wnętrza komory KRD – od w23 do BW na zbiorniku KRD
* Odwodnienie liniowe przy stanowisku zlewnym ścieków dowożonych z krata i piaskownikiem (SZ) wraz z odpływem do zbiornika retencyjnego ścieków dowożonych (KRD) – od ol1 do od16, od od16 do KRD
* Odwodnienie liniowe od ol2 do od15, rurociąg odpływowy odcieków ze stanowiska postojowego dla samochodów ciężarowych (SPC) – od 15 do od16
* Odwodnienie liniowe od ol3 do od16 przy stanowisku postojowym dla samochodów osobowych (SPO) wraz z odpływem do od16
* Rurociąg odciekowy do komory retencyjnej ścieków dowożonych (KRD) – od studni istniejącej do od16, od od16 do o23, od o23 do sp02
* Rurociąg tłoczny od komory zasuw (KZ) komory retencyjnej ścieków dowożonych (KRD) do komory rozdziału przy istniejącym reaktorze biologicznym – od KZ do sp5, od sp5 do sp6, od sp6 do komory rozdziału KR przy istniejącym reaktorze biologicznym
* Odwodnienie liniowe przy wiacie stalowej (WS) – od ol4 do ol5, wraz z odpływem do studni istniejącej przy istniejącej pompowni recyrkulatu (PR1)
* Rurociąg odciekowy od studni istniejącej przy budynku technicznym, stanowisku dmuchaw (SD) do od16
* Rurociąg wodny od w25 do stanowiska zlewnego ścieków dowożonych z krata i piaskownikiem (SD)

1. **Instalacje elektryczne**

(dział: 45, grupy: 452, 453, klasy: 4522, 4523, 4525, kategorie: 45223, 45231, 45232, 45252), na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu rzeczonej inwestycji z podziałem na etapy realizacyjne – budowa:

* Zewnętrzne linie zasilające, sterownicze, sygnalizacyjne, oświetleniowe – od e107 do e109, od e101 do e103, od e48 do e50, od e50 do e51, od e48 do e49, od e53 do e54, od e53 do e55, od e56 do e57, od e58 do e61, od e58 do e60, od e58 do e59. Od e52 do e77, od e77 do e78, od e78 do e79, od e79 do e80, od e80 do e81, od e81 do e82, od e82 do e83, od e83 do e85, od e85 do e86, od e86 do e87 od e87 do e88, od e88 do e90, od e90 do e91, od e83 do e84
* Wewnętrzne linie zasilające i sterownicze – osprzęt elektryczny obiektów - reaktor biologiczny BIO - komory o oznaczeniu w PZT z podziałem na etapy realizacyjne: 1.6.2, 1.5.2, 1.4.2, 1.3.2, 1.2.2, osadnik wtórny radialny nr 2 (OWr2), pompownia recyrkulatu (PR), zagęszczacz prętowy nr 1 (ZP1), stanowisko zlewne ścieków dowożonych z kratą i piaskownikiem (SZ), komora retencyjna ścieków dowożonych (KRD), stanowisko postojowe dla samochodów osobowych (SPO), stanowisko postojowe dla samochodów ciężarowych (SPC), wiata stalowa (WS), budynek techniczny – stanowisko dmuchaw (SD)
* Instalacja oświetleniowa
* Instalacja gniazdowa
* Instalacja odgromowa i połączeń wyrównawczych
* Pomiary elektryczne

1. **Instalacje AKPiA**

(dział: 45, grupy: 452, 453, klasy: 4522, 4523, 4525, kategorie: 45223, 45231, 45232, 45252), na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu rzeczonej inwestycji z podziałem na etapy realizacyjne – dostawa i montaż osprzętu AKPiA:

* Rozdzielnice sterownicze handlowe, aparatura, okablowanie
* Instalacja sieci strukturalnej
* Modernizacja istniejących układów sterowniczo-zasilających

Obiekty technologiczne i techniczne: Reaktor biologiczny BIO - komory o oznaczeniu w PZT z podziałem na etapy realizacyjne: 1.6.2, 1.5.2, 1.4.2, 1.3.2, 1.2.2, osadnik wtórny radialny nr 2 (OWr2), pompownia recyrkulatu (PR), zagęszczacz prętowy nr 1 (ZP1), stanowisko zlewne ścieków dowożonych z kratą i piaskownikiem (SZ), komora retencyjna ścieków dowożonych (KRD), pompownia ścieków (P), stanowisko dmuchaw (SD), stanowisko PIX.

1. **Obiekty technologiczne – instalacje technologiczne wewnętrzne**

(dział: 45, grupy: 452, 453, klasy: 4522, 4523, 4525, kategorie: 45223, 45231, 45232, 45252), na podstawie Projektu Zagospodarowania Terenu przedmiotowej inwestycji z podziałem na etapy realizacyjne – dostawa i montaż w obiektach technologicznych:

* Reaktor biologiczny BIO - komory o oznaczeniu w PZT z podziałem na etapy realizacyjne: 1.6.2, 1.5.2, 1.4.2, 1.3.2, 1.2.2, komora 1.8
* Osadnik wtórny radialny nr 2 (OWr2),
* Pompownia recyrkulatu (PR),
* Zagęszczacz prętowy nr 1 (ZP1), stanowisko zlewne ścieków dowożonych z kratą i piaskownikiem (SZ),
* Komora retencyjna ścieków dowożonych (KRD),
* Pompownia ścieków (P),
* Stanowisko dmuchaw (SD)
* Pompownia recyrkulatu istniejąca (PR1)
* Stanowisko PIX.

1. **Roboty inne – roboty technologiczne**

* Pompowanie wody z istniejących zbiorników ciągu technologicznego nr 2 reaktora BIO przed montażem osprzętu technologicznego i technicznego.
* Pompowanie ścieków z komory pompowni (P) przed montażem osprzętu technicznego i technologicznego.

1. **Charakterystyka techniczna i technologiczna poszczególnych obiektów budowlanych, wykonywanych w ramach III etapu realizacyjnego**
2. Reaktor biologiczny BIO (R) - dostawa i montaż osprzętu:

1.2.2 - Komora defosfatacji (KDf2)

1.3.2 - Komora denitryfikacji (KDn2)

1.4.2 - Komory fakultatywne nitryfikacji/denitryfikacji (KN/KDn2)

1.5.2 - Komora nitryfikacji (KN2)

1.6.2 - Komora stabilizacji tlenowej (KS2)

1.8 – Komora retencyjna ścieków z kanalizacji sanitarnej (KR)

Realizacja obiektów zgodnie z projektem podstawowym, z zastrzeżeniem: osprzęt

techniczny, technologiczny, elektryczny, AKPiA – tylko dla ciągu technologicznego nr 2 oraz dla komory retencyjnej (KR) – 1 kpl. pompy zatapialnej.

1. Reaktor biologiczny BIO (R) – budowa:

1.7.2. - Osadnik wtórny, radialny (OWr2)

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym.

1. Pompownia ściektu (P) – dostawa i montaż osprzętu

Realizacja obiektów zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, z

zastrzeżeniem: dostawa 1 kpl. pompy zatapialnej wraz z osprzętem.

1. Budynek techniczny - stanowisko dmuchaw (SD) – istniejący

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, z zastrzeżeniem: dostawa i montaż 2 kpl. dmuchaw z osprzętem (DS1, DS2), dostawa i montaż 2 kpl. dmuchaw (zamiana istniejących).

1. Pompownia recyrkulatu (PR) – dostawa i montaż osprzętu

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, z zastrzeżeniem: osprzęt techniczny, technologiczny, elektryczny, AKPiA – tylko dla ciągu technologicznego nr 2 oraz dla osadnika radialnego nr 2 (OWr2).

1. Pompownia recyrkulatu istniejąca (PR1) – dostawa i montaż

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym, z zastrzeżeniem: dostawa 2 kpl. pomp wraz z osprzętem.

1. Stanowisko PIX (PIX) – dostawa i montaż

Realizacja obiektu zgodnie z projektem podstawowym i wykonawczym, z zastrzeżeniem: osprzęt techniczny, technologiczny, elektryczny, AKPiA – tylko dla ciągu technologicznego nr 2.

1. Zagęszczacz prętowy (ZP2) – budowa

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym.

1. Biofiltr powietrza wentylowanego (BW) – budowa

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym.

1. Stanowisko zlewne ścieków dowożonych z krata i piaskownikiem (SZ) – budowa

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym

1. Komora retencyjna ścieków dowożonych (KRD) – budowa

Realizacja obiektu zgodnie z projektem budowlanym i wykonawczym

1. Pompownia ścieków z kanalizacji sanitarnej – likwidacja
2. Krata schodkowa – likwidacja
3. Poletko odciekowe piasku – likwidacja
4. Piaskownik pionowy - likwidacja
5. **Przedmiot zamówienia opisany jest w dokumentacji projektowej wg wykazu**:

**a/ Projekt budowlany**

* Projekt Zagospodarowania Terenu
* Branża Architektoniczno – Budowlana
* Branża Technologiczna
* Branża Instalacyjna
* Branża elektryczna i AKPiA
* Informacja BIOZ
* Uprawnienia Projektantów
* Uzgodnienia, Opinie , Decyzje, Oświadczenia

**b/ Projekt wykonawczy**

* Branża Architektoniczno – Budowlana
* Branża Technologiczna
* Sieci technologiczne
* Branża Instalacyjna
* Branża elektryczna i AKPiA

**c/ Przedmiary robót:**

* Branża Architektoniczno – Budowlana
* Branża Technologiczna
* Sieci technologiczne
* Branża elektryczna i AKPiA

**d/ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych – całość**

**e/ Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych –**

**technologia z podziałem na etapy realizacyjne**

**f/ Dokumentacja geotechniczna gruntu na terenie projektowanego**

**przedsięwzięcia**

**g/ Pozwolenia na budowę**

1. **Wycena indywidualna**

Dotyczy pozycji:

* Pkt 6 – roboty inne – roboty technologiczne
* Pozycje: 125, 126, 127, 128 kosztorysu „Roboty budowlane, zagospodarowanie terenu”

1. **Załączniki do SIWZ**
2. Dokumentacja techniczna według wyszczególnienia.
3. Projekt Zagospodarowania Terenu – podział na etapy inwestycyjne
4. Wykaz oferowanych urządzeń
5. Wymagane dokumenty potwierdzające spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
6. PZT z uwzględnieniem układu drogowego.
7. Projekt Zagospodarowania Terenu – mapa rastrowa
8. Mapa powykonawcza

Wszystkie wymienione powyżej części dokumentacji wzajemnie się uzupełniają.

1. **Informacje inne**

* Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych
* Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert wariantowych
* Zamawiający nie przewiduje zamówień uzupełniających
* Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu
* Zamawiający nie przewiduje stosowania rozwiązań i urządzeń równoważnych, gdy nie zostały one ujęte w załączniku do SIWZ pn. „Wykaz oferowanych urządzeń”, względnie nie uzyskały one pisemnej akceptacji Projektanta, Inspektora Nadzoru inwestorskiego i Zamawiającego.
* Oferent winien dokonać wizji obiektu istniejącej oczyszczalni i terenu pod budowę i przebudowę w zakresie przewidzianym w etapie III.

Wykonawca po wykonaniu robót budowlanych przewidzianych SIWZ oraz Dokumentacją Projektową (w ramach III etapu realizacji przedsięwzięcia) dokona rozruchu obiektu, przeszkolenia obsługi oczyszczalni, uzyska zakładany efekt ekologiczny (potwierdzenie wynikami analiz ścieków oczyszczonych), uzyska (w imieniu Zamawiającego) pozwolenie wodno prawne na szczególne korzystanie z wód (wprowadzenie ścieków do wód) dla przepustowości docelowej (przed rozruchem technologicznym obiektu oczyszczalni, po realizacji robót w zakresie III etapu), jak również uzyska (w imieniu Zamawiającego) ostateczną Decyzję o pozwoleniu na użytkowanie obiektu budowlanego.

Kody CPV 45252100-9 roboty budowlane w zakresie zakładów oczyszczalni ścieków;

45100000-8 – Przygotowanie terenu pod budowę;

45200000-9 – Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierku lądowej i wodnej;

45400000-1 – Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych;

3. Wykonawca zapewni na własny koszt transport odpadów łącznie z masami ziemi do miejsc ich wykorzystania lub utylizacji, łącznie z kosztami utylizacji.

4. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzenia projektu czasowej organizacji ruchu drogowego i stosowania przy realizacji zadania.

Miejsce realizacji zamówienia: Gmina Dobra, miejscowość Redlica, oczyszczalnia ścieków, działka nr 1, obręb Redlica.