

Projekt

**UCHWAŁA NR XII/ /2016
RADY GMINY DOBRA**

z dnia 25 lutego 2016 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2015 r., poz. 1515, zm. poz. 1045 i 1890.) Rada Gminy Dobra uchwała, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Dobra nieruchomości gruntowej :

- działki A powstałej z podziału geodezyjnego działki nr 256/3,
- działki B powstałej z podziału geodezyjnego działki nr 256/4,
- działki C powstałej z podziału geodezyjnego działki nr 256/6,
- działki D powstałej z podziału geodezyjnego działki nr 256/7, położonych w obrębie ewidencyjnym Mierzyn obręb 3 wg załącznika graficznego nr 1, przeznaczonych na poszerzenie gminnej drogi publicznej ul. Cedrowej, od osób fizycznych.

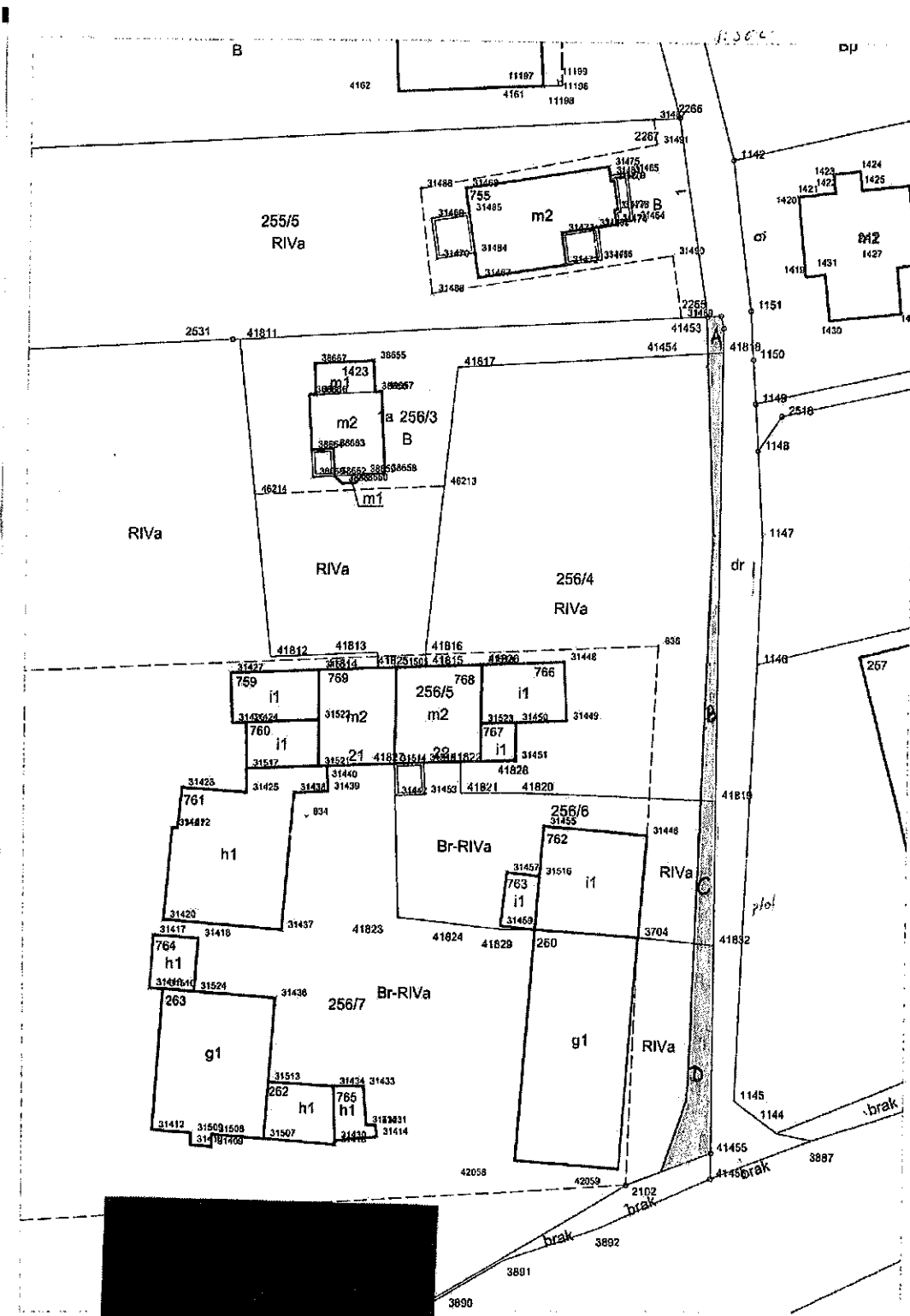
§ 2. Nabycie nieruchomości nastąpi po podziale geodezyjnym.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Wójtowi Gminy Dobra.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

RADCA PRAWNY
Anna Hosiura
Anna Hosiura

Załącznik do Uchwały Nr XII/ /2016
Rady Gminy Dobra
z dnia 25 lutego 2016



UZASADNIENIE

W toku kończenia procedury rozgraniczeniowej ul. Cedrowej, do Urzędu Gminy zgłosili się współwłaściciele działki przyległej do ul. Cedrowej, P. Pałeczka. Oświadczyli, iż po zakończeniu postępowania rozgraniczeniowego, będą skłonni odsprzedać część swojej nieruchomości gminie w taki sposób, aby poszerzyć ul. Cedrową. Pozostali współwłaściciele działki nr 256/2 popierają wniosek i również są skłonni współpracować.

Ulica Cedrowa, działka nr 332 w Mierzynie 3 ma w tej chwili ok. 2 m szerokości i jest objęta Uchwałą o drogach publicznych. Szerokość ul. Cedrowej nie posiada parametrów drogi publicznej (min. 5 m szerokości dla drogi lokalnej) wg rozporządzenia Rady Ministra Transportu i Gospodarki Wodnej w sprawie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2 marca 1990 roku. Stanowi również zagrożenie bezpieczeństwa okolicznych mieszkańców z uwagi na brak możliwości przejazdu np. karetki pogotowia czy straży pożarnej.

Komisja Budownictwa, Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska Rady Gminy Dobra na posiedzeniu w dniu 18 lutego 2014 r. pozytywnie zaopiniowała propozycję nabycia na rzecz Gminy części działki nr 256/2 celem poszerzenia ul. Cedrowej.

W celu uregulowania powyższych kwestii zasadnym jest, aby przenieść własność nieruchomości na Gminę Dobra. Gmina pokryje koszty nabycia nieruchomości, notarialne i sądowe zawarcia niniejszego aktu.

WÓJT
Teresa Dera