



Szczecin, 26 kwietnia 2017 r.

NE/NEU/606/TK/2017

GOBIO – Usługi Przyrodnicze

ul. Bażyńskich 38/50

87 – 100 Toruń

Dotyczy: aktualizacja dokumentu „Założenia do planu zaopatrzenia w ciepło, energię elektryczną i paliwa gazowe dla Gminy Dobra”

Szanowni Państwo,

pragniemy poinformować, że Szczecińska Energetyka Ciepła Sp. z o.o. na terenie Gminy Dobra zasila obecnie w ciepło odbiorców we wsi Bezrzecze, zasilanych z dwóch niezależnych źródeł ciepła, którymi są:

- kotłownia lokalna przy ul. Cynamonowej 35 o zainstalowanej mocy cieplnej $Q=1300\text{kW}$,
- kotłownia lokalna przy ul. Nowowiejskiej 1F o zainstalowanej mocy cieplnej $Q=380\text{kW}$.

Na dzień dzisiejszy wielkość mocy zamówionej przez odbiorców wynosi odpowiednio 1014kW dla kotłowni przy ul. Cynamonowej oraz 221kW dla kotłowni przy ul. Nowowiejskiej.

Ponadto SEC Sp. z o.o. posiada sieć ciepłą wysokich parametrów przy granicy Gminy Dobra z Gminą Miasto Szczecin w okolicy ulic Generała Kopańskiego oraz Polskich Marynarzy.

Chcielibyśmy również poinformować, że SEC przewiduje dalszy rozwój infrastruktury ciepłowniczej na terenie Gminy Dobra. W zależności od warunków techniczno – ekonomicznych zasilanie w ciepło może być realizowane za pomocą sieci ciepłych wysokich parametrów, kotłowni lokalnych lub alternatywnych źródeł ciepła. Obecnie SEC prowadzi rozmowy z potencjalnymi Odbiorcami Ciepła na terenie przedmiotowej Gminy, niemniej jednak w tej chwili trudno określić dla nich docelową wielkość zapotrzebowania mocy cieplnej.

W związku z powyższym wnioskujemy o umieszczenie w planie zaopatrzenia Gminy Dobra w ciepło następujących punktów:

1. Należy wprowadzić możliwość budowy nowych sieci ciepłych na terenie Gminy.




2. Należy dopuścić możliwość prowadzenia przyłączy, sieci ciepłych w pasie pomiędzy linią zabudowy a linią rozgraniczającą ulice i drogi.
3. Należy dopuścić możliwość budowy lokalnych źródeł wytwarzających w skojarzeniu ciepło i energię elektryczną.
4. W przypadku braku możliwości podłączenia do m.s.c. zaopatrzenie w ciepło należy ustalić z indywidualnych i lokalnych źródeł energii wykorzystujących niskoemisyjne instalacje grzewcze np. na paliwo gazowe, olej opałowy.
5. Celem zabezpieczenia pasa technicznego ciepłociągów należy:
 - a) zabronić budowy obiektów budowlanych trwale związanych z gruntem bezpośrednio nad ciepłociągami oraz w odległości 1m od skraju pasa technicznego,
 - b) zabronić projektowania i wykonywania nasadzeń drzew i krzewów nad pasem technicznym.

Jednocześnie chcielibyśmy zaznaczyć, że pas techniczny ciepłociągu jest wyznaczany dla dwóch rur ułożonych obok siebie (zasilanie i powrót), które budowane są zazwyczaj na głębokości od 0,5 do 1,0m poniżej rzędnej terenu.

Osobą do kontaktu z ramienia SEC jest pan Tomasz Kłodawski, nr telefonu: (0-91) 45 09 948, adres e-mail: tomasz.klodawski@sec.com.pl.

Z poważaniem,


Katarzyna Koczergo
Kierownik Działu
Planowania Inwestycji
i Gospodarki Urządzeniami

Otrzymują:

1. Adresat
2. NEP
3. NS
4. NEU a/a